

**Договор
о предоставлении займа № 3В-696-24.09.2018**

с.Сямжа

24 сентября 2018 г.

**ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ
ЗАЙМА СОСТАВЛЯЕТ
21,013 (ДВАДЦАТЬ ОДНА
ЦЕЛАЯ ТРИНАДЦАТЬ
ТЫСЯЧНЫХ) ПРОЦЕНТА
ГОДОВЫХ**

**ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ
ЗАЙМА СОСТАВЛЯЕТ
31 605,00 (ТРИДЦАТЬ ОДНА
ТЫСЯЧА ШЕСТЬСОТ
ПЯТЬ) РУБЛЕЙ 00 КОПЕЕК**

**РАЗМЕР
СРЕДНЕМЕСЯЧНОГО
ПЛАТЕЖА СОСТАВЛЯЕТ
97 121,00 (ДЕВЯНОСТО
СЕМЬ ТЫСЯЧ СТО
ДВАДЦАТЬ ОДИН) РУБЛЬ
00 КОПЕЕК**

Сельскохозяйственный потребительский кредитно-сберегательный кооператив "Содружество", именуемый в дальнейшем «Займодавец», в лице Председателя Сажнюк Людмилы Леонидовны, действующего (ей) на основании Устава, с одной стороны, и член кооператива Милица Инга Петровна, Паспорт гражданина РФ, серия 19 04, №311885, выдан 22.09.2005 Устюженским РОВД Вологодской области, код подразделения 252-024, зарегистрированный (ая) по адресу 162840, Вологодская обл, Устюженский р-н, Устюжна г, Правая бережная реки Мологи ул, дом № 11, квартира 10 именуемый(ая) в дальнейшем «Заемщик», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1 Займодавец передает Заемщику в собственность денежные средства (далее – «Заём») в размере и на условиях, предусмотренных настоящим договором, а Заемщик обязуется возвратить такую же сумму денег в соответствии с условиями настоящего договора:

Индивидуальные условия договора займа		
№ п/п	Условие	Содержание условия
1	Сумма займа или лимит кредитования и порядок его изменения.	454 000 (Четыреста пятьдесят четыре тысячи рублей 00 копеек).
2	Срок действия договора и срок возврата займа.	Срок возврата займа до 23 января 2019 г. включительно. Договор считается заключенным с момента первого списания денежных средств (части займа) со счета Займодавца или выдачи денежных средств из кассы Займодавца Заемщику и действует до полного исполнения всех обязательств по настоящему договору.
3	Валюта, в которой предоставляется заём.	В российских рублях
4	Процентная ставка (процентные ставки) в процентах годовых, а при применении переменной процентной ставки - порядок ее определения, соответствующий требованиям Федерального закона от 21 декабря 2013 года N 353-ФЗ "О потребительском кредите (займе)", ее значение на дату предоставления заемщику индивидуальных условий	21 (Двадцать один) %
5	Порядок определения курса иностранной валюты при переводе денежных средств третьему лицу, указанному Заемщиком.	НЕ ПРИМЕНИМО

Займодавец Сажнюк

Заемщик Милица Инга

Индивидуальные условия договора займа

№ п/п	Условие	Содержание условия
5.1	Указание на изменение суммы расходов заемщика при увеличении используемой в договоре переменной процентной ставки потребительского кредита (займа) на один процентный пункт начиная со второго очередного платежа на ближайшую дату после предполагаемой даты заключения договора	НЕ ПРИМЕНИМО
6	Количество, размер и периодичность (сроки) платежей Заемщика по договору или порядок определения этих платежей	Возврат займа осуществляется в конце установленного договором срока в соответствии с Графиком платежей по займу (Приложение 1 к настоящему договору, являющееся его неотъемлемой частью). Оплата процентов производится не позднее последнего рабочего дня текущего месяца
7	Порядок изменения количества, размера и периодичности (сроков) платежей Заемщика при частичном досрочном возврате займа	При досрочном частичном погашении займа размер причитающихся к оплате процентов пересчитывается за фактический период пользования денежными средствами. Предстоящие процентные платежи пересчитываются по фактической сумме непогашенной задолженности. Заемщик вправе сократить ранее согласованный срок пользования займом. В этом случае график платежей пересчитывается в соответствии с заявленным им сроками. В обоих случаях, Займодавец передает Заемщику измененный график платежей в срок не позднее 5 (пяти) дней с даты получения письменного требования Заемщика.
8	Способы исполнения обязательств по договору по месту нахождения Заемщика	Погашение задолженности по договору займа (с обязательной детальной идентификацией назначения платежа) осуществляется путем перечисления денежных средств на расчётный счёт Займодавца по реквизитам определенным пунктом 7 Договора или наличными денежными средствами в кассу Займодавца по месту нахождения Займодавца (филиала или представительства Займодавца, заключения договора займа). Заемщик уведомлен, что при использовании способов безналичного перечисления денежных средств, в т. ч. почтовых переводов, расходы, связанные с исполнение договора займа, несет Заемщик.
8.1	Бесплатный способ исполнения Заемщиком обязательств по договору	- Внесение наличных денежных средств в кассу Займодавца по месту нахождения Займодавца (филиала или представительства Займодавца).
9	Обязанность Заемщика заключить иные договоры	НЕ ПРИМЕНИМО
10	Обязанность Заемщика по предоставлению обеспечения исполнения обязательств по договору и требования к такому обеспечению	Заемщик обязан: 1) предоставить обеспечение своих обязательств в полном объеме - суммы займа, процентов, а также возможных расходов по взысканию и иных убытков Займодавца в соответствии с законодательством; 2) предусмотреть действие такого обеспечения на протяжении всего срока займа до момента полного исполнения обязанностей по настоящему договору, независимо от изменения срока действия настоящего договора и иных условий, изменяющих положение Заемщика

Заемщик Алиев Рустем

Займодавец Роза Султанова

Индивидуальные условия договора займа

№ п/п	Условие	Содержание условия
11	Цели использования Заемщиком займа	<p>Приобретение комнаты, назначение: жилое, общая площадь 13,6 (тринацать целых шесть десятых) кв.м., этаж 5, адрес объекта: Вологодская область, г.Череповец, ул.Чкарова, д.29, кв.21, к.21. Стороны договорились, что до полного исполнения обязательств Заемщиком по договору, комната будет находиться в залоге у Заемодавца.</p> <p>Заемодавец имеет право осуществлять контроль целевого использования Заемщиком суммы займа.</p> <p>В целях осуществления контроля расходования заемных средств, Заемщик обязан по запросу Заемодавца предоставлять ему документы, подтверждающие целевое расходование Заемщиком заемных денежных средств.</p>
12	Ответственность Заемщика за ненадлежащее исполнение условий договора, размер неустойки (штрафа, пени) или порядок их определения	<p>При нарушении срока возврата займа (части займа), Заемщик уплачивает Заемодавцу штраф в размере 20% (Двадцать целых ноль сотых) годовых на сумму просроченной задолженности или его части до фактического возврата суммы займа или его соответствующей части. При этом проценты на сумму займа, установленные в п. 4 индивидуальных условий договора, за соответствующий период нарушения обязательств начисляются.</p> <p>При нарушении уплаты процентов за пользование займом Заемщик выплачивает Заемодавцу штраф в размере 0 % (Ноль целых ноль сотых) годовых на сумму просроченной задолженности до фактического погашения задолженности по процентам.</p>
13	Условие об уступке Заемодавцем третьим лицам прав (требований) по договору	<p>Знаком "V" Заемщик самостоятельно отмечает выбранный им вариант реализации своих прав на запрет уступки (возможность запрета уступки Заемодавцем третьим лицам прав (требований) по договору потребительского займа).</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> уступка Заемодавцем прав (требований) по договору потребительского займа запрещена</p> <p><input type="checkbox"/> уступка Заемодавцем прав (требований) по договору потребительского займа не запрещена</p>
14	Согласие Заемщика с общими условиями договора	Заемщик СОГЛАСЕН с общими условиями договора, установленными в Правилах предоставления займов, утвержденных решением общего собрания членов кооператива.
15	Услуги, оказываемые Заемодавцем Заемщику за отдельную плату и необходимые для заключения договора, их цена или порядок ее определения, а также согласие Заемщика на оказание таких услуг	НЕ ПРИМЕНИМО
16	Способ обмена информацией между Заемодавцем и Заемщиком	<p>Заемщик согласен получать информацию (уведомления, предложения и пр.) от Заемодавца:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) по почте; 2) по сетям электросвязи, в том числе путем контактов по телефону; 3) по электронной почте, указанной Заемщиком в п. 7 настоящего договора; 4) путем направления SMS-сообщений по номеру мобильного телефона, указанного Заемщиком в п. 7 настоящего договора.

1.2. Предоставление всей суммы займа производится путем перечисления денежных средств на лицевой счет Заемщика, указанный в п.7 договора.

Заемодавец

Заемщик

- 1.3. Датой исполнения Заемщиком своего обязательства по возврату суммы займа и уплате процентов Заемодавцу считается дата поступления соответствующих сумм от Заемщика на расчетный счет или в кассу Заемодавцу.
- 1.4. Местом исполнения настоящего договора является местонахождение Заемодавца.

2. Порядок начисления процентов и очередность погашения задолженности.

- 2.1. Начисление процентов производится со дня следующего за днем перечисления средств со счёта (либо выдачи из кассы) Заемодавца и заканчивается днем возврата на счёт (либо в кассу) Заемодавцу всех перечисленных (выданных) средств по настоящему договору.
- 2.2. При расчете процентов за пользование Займом количество дней в году принимается равным 365 дней в году, а количество дней в календарном месяце - равным фактическому количеству календарных дней в месяце
- 2.3. Если вносимая Заёмщиком сумма недостаточна для исполнения в полном объеме текущих обязательств по настоящему договору, она учитывается Заемодавцем независимо от назначения платежа, указанного Заёмщиком в соответствующих расчетных документах, в следующем порядке:
 - задолженность по процентам;
 - задолженность по основному долгу;
 - неустойка (штраф, пеня);
 - проценты, начисленные за текущий период платежей;
 - сумма основного долга за текущий период платежей;
 - иные платежи, предусмотренные законодательством РФ.

3. Обеспечение займа.

- 3.1. Заем, предоставленный по настоящему договору, обеспечивается:
 - Поручительством от Дмитриевой Юлии Викторовны на сумму 485 605(Четыреста восемьдесят пять тысяч шестьсот пять рублей 00 копеек) рублей по договору поручительства № 696/1 от 24 сентября 2018 г..

4. Обязанности и права сторон.

- 4.1. Заемодавец обязан в случае полного исполнения принятых Заёмщиком обязательств по Настоящему договору выдать ему письменное подтверждение о прекращении действия обязанностей по договору займа или подписать акт сверки платежей.
- 4.2. Заёмщик обязан:
 - 4.2.1 Использовать заем в строгом соответствии целям его привлечения, определенным в пункте 11 индивидуальных условий договора.
 - 4.2.2 Отвечать на вопросы сотрудников Заемодавца, давать пояснения и совершать другие действия, необходимые для выяснения Заемодавцем обстоятельств, подтверждающих платежеспособность Заёмщика по погашению займа.
 - 4.2.3 В случае получения от Заемодавца требования о досрочном взыскании суммы займа, исполнить такое требование не позднее 30-и (тридцати) дней с момента получения соответствующего требования от Заемодавца о досрочном взыскании.
- 4.3. Заемодавец имеет право:
 - 4.3.1 Осуществлять проверку использования предоставленного целевого займа и наличие обеспечения возврата займа на месте.
 - 4.3.2 Требовать досрочного возврата Заёмщиком суммы займа, начисленных на него процентов, а также всех штрафных санкций при наступлении любого из нижеперечисленных случаев:
 - неделевого использования займа, согласно п.11 индивидуальных условий договора;
 - если любое, или все обеспечения возврата займа утрачивают силу, или ухудшаются условия обеспечения по любым обстоятельствам;
 - образования у Заёмщика просроченной задолженности по основному долгу и (или) процентам по настоящему договору более чем на 10 (десять) календарных дней;

Заёмщик Альшина Елена —

Заемодавец Смирнов

- . если любое, или все обеспечения возврата займа утрачивают силу, или ухудшаются условия обеспечения по любым обстоятельствам;
- 4.4. Заемщик имеет право досрочно погасить сумму займа в полном объеме или частично, уплатив проценты за фактический срок пользования им, а также штрафные санкции, если он допускал просрочки при выплатах процентов и/или доли займа.
- 4.5. Информация о возможности уступки Заемодавцем третьим лицам прав (требований) по договору потребительского займа. Заемщик имеет возможность запрета уступки Заемодавцем (Кооперативом) третьим лицам прав (требований) по договору потребительского займа. Данная возможность реализуется Заемщиком посредством проставления соответствующей отметки в Индивидуальных условиях договора потребительского займа.

5. Порядок разрешения споров.

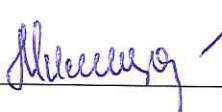
- 5.1. Разногласия, возникающие в процессе выполнения сторонами условий настоящего договора, рассматриваются в предварительном порядке в целях выработки взаимоприемлемых решений.
- 5.2. Споры по настоящему договору, по которым не было достигнуто соглашение, рассматриваются

по месту нахождения Заемодавца, в случае если Заемщик зарегистрирован по месту жительства на территории субъекта Российской Федерации, в котором находится Заемодавец.
В противном случае споры рассматриваются по месту регистрации Заемщика.

6. Прочие условия.

- 6.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон.
- 6.2. Заемщик не возражает против предоставления Заемодавцем в бюро кредитных историй информации о Заемщике предусмотренной Федеральным Законом «О кредитных историях» №218-ФЗ от 30.12.2004г.
- 6.3. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон. В случае утраты одной из Сторон своего экземпляра Договора, эта Сторона может потребовать от другой Стороны подписать его дубликат, либо содействия в нотариальном удостоверении дубликата. Все расходы, связанные с восстановлением утерянного экземпляра, несет Сторона, его утратившая.
- 6.4. СПКСК "Содружество" предоставляет в бюро кредитных историй БКИ - Микрофинанс информацию о заемщике, предусмотренную ст. 4 Федерального закона от 30.12.2004 N 218-ФЗ «О кредитных историях».

7. Адреса, банковские реквизиты, подписи сторон.

Заемодавец: Сельскохозяйственный потребительский кредитно-сберегательный кооператив "Содружество" Адрес местонахождения: 162220, Вологодская обл., Сямженский р-н, Сямжа с, Западная ул, дом № 4 Фактический адрес: 162220, Вологодская обл., Сямженский р-н, Сямжа с, Западная ул, дом № 4 т.ел.: 8-921-536-44-90, 8-817-52-2-18-53 E-mail: spksk@mail.ru ОГРН: 1023501481541 ИНН/КПП: 3516002769/351601001 Р/с: 40701810035300000000 САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ РФ "РОССЕЛЬХОЗБАНК" К/с: 3010181090000000910 БИК: 044030910 Председатель:	Заемщик: Милица Инга Петровна Адрес места регистрации: 162840, Вологодская обл., Устюженский р-н, Устюжна г, Правая Набережная реки Мологи ул, дом № 11, квартира 10 Фактический адрес: 162840, Вологодская обл., Устюженский р-н, Устюжна г, Правая Набережная реки Мологи ул, дом № 11, квартира 10 ИИН: 352001649747 Паспорт гражданина РФ, серия 19 04, №311885, выдан 22.09.2005 Устюженским РОВД Вологодской области, код подразделения 352-024 Р/с: 42307810912200004643 в ВОЛОГОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8638 ПАО СБЕРБАНК К/с: 30101810900000000644 БИК: 041909644
	 Милица И.П.

Заемодавец



Заемщик



Милица И.П.



Приложение 1
к договору займа № 3В-696-24.09.2018

График выдачи и возврата займа и начисленных на него процентов № 3В-696-24.09.2018

Дата регламента	Транш, руб.	Дата оплаты	Возврат процентов, руб.	Возврат основной суммы займа, руб.	Всего
24.09.18	454 000				
30.09.18		30.09.2018	1 567,00		1 567,00
31.10.18		31.10.2018	8 097,00		8 097,00
30.11.18		30.11.2018	7 836,00		7 836,00
31.12.18		31.12.2018	8 097,00		8 097,00
23.01.19		23.01.2019	6 008,00	454 000,00	460 008,00
Итого:	454 000		31 605,00	454 000,00	485 605,00

Заемодавец: Сельскохозяйственный потребительский кредитно-сберегательный кооператив "Содружество"
Адрес местонахождения: 162220, Вологодская обл,
Сямженский р-н, Сямжа с, Западная ул, дом № 4

Фактический адрес: 162220, Вологодская обл,
Сямженский р-н, Сямжа с, Западная ул, дом № 4
Тел.: 8-921-536-44-90, 8-817-52-2-18-53

E-mail: spksk@mail.ru

ОГРН: 1023501481541

ИНН/КПП: 3516002769/351601001

Р/с: 40701810035300000000

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ РФ

"РОССЕЛЬХОЗБАНК"

К/с: 3010181090000000910

БИК: 044030910

Председатель



Заемщик: Милица Инга Петровна
Адрес места регистрации: 162840, Вологодская обл,
Устюженский р-н, Устюжна г, Правая Набережная реки
Мологи ул, дом № 11, квартира 10

Фактический адрес: 162840, Вологодская обл,
Устюженский р-н, Устюжна г, Правая Набережная реки
Мологи ул, дом № 11, квартира 10

ИНН: 352001649747

Р/с: 42307810912200004643 в ВОЛОГОДСКОЕ
ОТДЕЛЕНИЕ N8638 ПАО СБЕРБАНК

К/с: 3010181090000000644

БИК: 041909644

Паспорт гражданина РФ, серия 19 04, №311885, выдан
22.09.2005 Устюженским РОВД Вологодской области,
код подразделения 352-024

Милица — Милица И.П.

Заемодавец

Волков

Заемщик

Милица



**Договор
о предоставлении займа № ЗВ-704-28.09.2018**

с.Сямжа

28 сентября 2018 г.

**ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ
ЗАЙМА СОСТАВЛЯЕТ
21,005 (ДВАДЦАТЬ ОДНА
ЦЕЛАЯ ПЯТЬ ТЫСЯЧНЫХ)
ПРОЦЕНТА ГОДОВЫХ**

**ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ
ЗАЙМА СОСТАВЛЯЕТ
29 865,00 (ДВАДЦАТЬ
ДЕВЯТЬ ТЫСЯЧ
ВОСЕМЬСОТ
ШЕСТЬДЕСЯТ ПЯТЬ)
РУБЛЕЙ 00 КОПЕЕК**

**РАЗМЕР
СРЕДНЕМЕСЯЧНОГО
ПЛАТЕЖА СОСТАВЛЯЕТ
91 773,00 (ДЕВЯНОСТО
ОДНА ТЫСЯЧА СЕМЬСОТ
СЕМЬДЕСЯТ ТРИ) РУБЛЯ
00 КОПЕЕК**

Сельскохозяйственный потребительский кредитно-сберегательный кооператив "Содружество", именуемый в дальнейшем «Займодавец», в лице Председателя Сажнюк Людмилы Леонидовны, действующего (ей) на основании Устава, с одной стороны, и член кооператива Козлова Александра Юрьевна, Паспорт гражданина РФ, серия 19 08, №581752, выдан 01.11.2008 Отделением УФМС России по Вологодской области в Вологодском районе, код подразделения 350-012, зарегистрированный (ая) по адресу 160533, Вологодская обл., Вологодский р-н, Песочное п, Северная ул, дом № 1 именуемый(ая) в дальнейшем «Заемщик», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1 Займодавец передает Заемщику в собственность денежные средства (далее – «Заём») в размере и на условиях, предусмотренных настоящим договором, а Заемщик обязуется возвратить такую же сумму денег в соответствии с условиями настоящего договора:

Индивидуальные условия договора займа

№ п/п	Условие	Содержание условия
1	Сумма займа или лимит кредитования и порядок его изменения.	429 000 (Четыреста двадцать девять тысяч рублей 00 копеек).
2	Срок действия договора и срок возврата займа.	Срок возврата займа до 27 января 2019 г. включительно. Договор считается заключенным с момента первого списания денежных средств (части займа) со счета Займодавца или выдачи денежных средств из кассы Займодавца Заемщику и действует до полного исполнения всех обязательств по настоящему договору.
3	Валюта, в которой предоставляется заём.	В российских рублях
4	Процентная ставка (процентные ставки) в процентах годовых, а при применении переменной процентной ставки - порядок ее определения, соответствующий требованиям Федерального закона от 21 декабря 2013 года N 353-ФЗ "О потребительском кредите (займе)", ее значение на дату предоставления заемщику индивидуальных условий	21 (Двадцать один) %
5	Порядок определения курса иностранной валюты при переводе денежных средств третьему лицу, указанному Заемщиком.	НЕ ПРИМЕНИМО

Займодавец

Розанов

РН

Заемщик

Козлова

Индивидуальные условия договора займа		
№ п/п	Условие	Содержание условия
5.1	Указание на изменение суммы расходов заемщика при увеличении используемой в договоре переменной процентной ставки потребительского кредита (займа) на один процентный пункт начиная со второго очередного платежа на ближайшую дату после предполагаемой даты заключения договора	НЕ ПРИМЕНИМО
6	Количество, размер и периодичность (сроки) платежей Заемщика по договору или порядок определения этих платежей	Возврат займа осуществляется в конце установленного договором срока в соответствии с Графиком платежей по займу (Приложение 1 к настоящему договору, являющееся его неотъемлемой частью). Оплата процентов производится не позднее последнего рабочего дня текущего месяца
7	Порядок изменения количества, размера и периодичности (сроков) платежей Заемщика при частичном досрочном возврате займа	При досрочном частичном погашении займа размер причитающихся к оплате процентов пересчитывается за фактический период пользования денежными средствами. Предстоящие процентные платежи пересчитываются по фактической сумме непогашенной задолженности. Заемщик вправе сократить ранее согласованный срок пользования займом. В этом случае график платежей пересчитывается в соответствии с заявленным им сроками. В обоих случаях, Займодавец передает Заемщику измененный график платежей в срок не позднее 5 (пяти) дней с даты получения письменного требования Заемщика.
8	Способы исполнения Заемщиком обязательств по договору по месту нахождения Заемщика	Погашение задолженности по договору займа (с обязательной детальной идентификацией назначения платежа) осуществляется путем перечисления денежных средств на расчётный счёт Займодавца по реквизитам определенным пунктом 7 Договора или наличными денежными средствами в кассу Займодавца по месту нахождения Займодавца (филиала или представительства Займодавца, заключения договора займа). Заемщик уведомлен, что при использовании способов безналичного перечисления денежных средств, в т. ч. почтовых переводов, расходы, связанные с исполнением договора займа, несет Заемщик.
8.1	Бесплатный способ исполнения Заемщиком обязательств по договору	- Внесение наличных денежных средств в кассу Займодавца по месту нахождения Займодавца (филиала или представительства Займодавца).
9	Обязанность Заемщика заключить иные договоры	НЕ ПРИМЕНИМО
10	Обязанность Заемщика по предоставлению обеспечения исполнения обязательств по договору и требования к такому обеспечению	Заемщик обязан: 1) предоставить обеспечение своих обязательств в полном объеме - суммы займа, процентов, а также возможных расходов по взысканию и иных убытков Займодавца в соответствии с законодательством; 2) предусмотреть действие такого обеспечения на протяжении всего срока займа до момента полного исполнения обязанностей по настоящему договору, независимо от изменения срока действия настоящего договора и иных условий, изменяющих положение Заемщика

Заемщик Козырь

РН

Займодавец Вильям

Индивидуальные условия договора займа

№ п/п	Условие	Содержание условия
11	Цели использования Заемщиком займа	Приобретение комнаты, назначение: жилое, общая площадь 13,3 (тринадцать целых три десятых) кв.м., этаж 3, адрес (местонахождение) объекта: Вологодская область, г. Вологда, ул. Конева, д.31, к.319. Стороны договорились, что до полного исполнения обязательств Заемщиком по договору, жилое помещение будет находиться в залоге у Займодавца. Займодавец имеет право осуществлять контроль целевого использования Заемщиком суммы займа. В целях осуществления контроля расходования заемных средств, Заемщик обязан по запросу Займодавца предоставлять ему документы, подтверждающие целевое расходование Заемщиком заемных денежных средств.
12	Ответственность Заемщика за ненадлежащее исполнение условий договора, размер неустойки (штрафа, пени) или порядок их определения	При нарушении срока возврата займа (части займа), Заемщик уплачивает Займодавцу штраф в размере 20% (Двадцать целых ноль сотых) годовых на сумму просроченной задолженности или его части до фактического возврата суммы займа или его соответствующей части. При этом проценты на сумму займа, установленные в п. 4 индивидуальных условий договора, за соответствующий период нарушения обязательств начисляются. При нарушении уплаты процентов за пользование займом Заемщик выплачивает Займодавцу штраф в размере 0 % (Ноль целых ноль сотых) годовых на сумму просроченной задолженности до фактического погашения задолженности по процентам.
13	Условие об уступке Займодавцем третьим лицам прав (требований) по договору	Знаком "V" Заемщик самостоятельно отмечает выбранный им вариант реализации своих прав на запрет уступки (возможность запрета уступки Займодавцем третьим лицам прав (требований) по договору потребительского займа). <input checked="" type="checkbox"/> уступка Займодавцем прав (требований) по договору потребительского займа запрещена <input type="checkbox"/> уступка Займодавцем прав (требований) по договору потребительского займа не запрещена
14	Согласие Заемщика с общими условиями договора	Заемщик СОГЛАСЕН с общими условиями договора, установленными в Правилах предоставления займов, утвержденных решением общего собрания членов кооператива.
15	Услуги, оказываемые Займодавцем Заемщику за отдельную плату и необходимые для заключения договора, их цена или порядок ее определения, а также согласие Заемщика на оказание таких услуг	НЕ ПРИМЕНИМО
16	Способ обмена информацией между Займодавцем и Заемщиком	Заемщик согласен получать информацию (уведомления, предложения и пр.) от Займодавца: 1) по почте; 2) по сетям электросвязи, в том числе путем контактов по телефону; 3) по электронной почте, указанной Заемщиком в п. 7 настоящего договора; 4) путем направления SMS-сообщений по номеру мобильного телефона, указанного Заемщиком в п. 7 настоящего договора.

1.2. Предоставление всей суммы займа производится путем перечисления денежных средств на лицевой счет Заемщика, указанный в п.7 договора.

Займодавец

Заемщик

- 1.3. Датой исполнения Заемщиком своего обязательства по возврату суммы займа и уплате процентов Займодавцу считается дата поступления соответствующих сумм от Заемщика на расчетный счет или в кассу Займодавцу.
- 1.4. Местом исполнения настоящего договора является местонахождение Займодавца.

2. Порядок начисления процентов и очередность погашения задолженности.

- 2.1. Начисление процентов производится со дня следующего за днем перечисления средств со счёта (либо выдачи из кассы) Займодавца и заканчивается днем возврата на счёт (либо в кассу) Займодавцу всех перечисленных (выданных) средств по настоящему договору.
- 2.2. При расчете процентов за пользование Займом количество дней в году принимается равным 365 дней в году, а количество дней в календарном месяце - равным фактическому количеству календарных дней в месяце
- 2.3. Если вносимая Заёмщиком сумма недостаточна для исполнения в полном объеме текущих обязательств по настоящему договору, она учитывается Займодавцем независимо от назначения платежа, указанного Заемщиком в соответствующих расчетных документах, в следующем порядке:
 - задолженность по процентам;
 - задолженность по основному долгу;
 - неустойка (штраф, пеня);
 - проценты, начисленные за текущий период платежей;
 - сумма основного долга за текущий период платежей;
 - иные платежи, предусмотренные законодательством РФ.

3. Обеспечение займа.

- 3.1. Заем, предоставленный по настоящему договору, обеспечивается:
 - . Поручительством от Чамель Анны Владимировны на сумму 458 865(Четыреста пятьдесят восемь тысяч восемьсот шестьдесят пять рублей 00 копеек) рублей по договору поручительства № 704/1 от 28 сентября 2018 г..

4. Обязанности и права сторон.

- 4.1. Займодавец обязан в случае полного исполнения принятых Заёмщиком обязательств по Настоящему договору выдать ему письменное подтверждение о прекращении действия обязанностей по договору займа или подписать акт сверки платежей.
- 4.2. Заёмщик обязан:
 - 4.2.1 Использовать заем в строгом соответствии целям его привлечения, определенным в пункте 11 индивидуальных условий договора.
 - 4.2.2 Отвечать на вопросы сотрудников Займодавца, давать пояснения и совершать другие действия, необходимые для выяснения Займодавцем обстоятельств, подтверждающих платежеспособность Заёмщика по погашению займа.
 - 4.2.3 В случае получения от Займодавца требования о досрочном взыскании суммы займа, исполнить такое требование не позднее 30-и (тридцати) дней с момента получения соответствующего требования от Займодавца о досрочном взыскании.
- 4.3. Займодавец имеет право:
 - 4.3.1 Осуществлять проверку использования предоставленного целевого займа и наличие обеспечения возврата займа на месте.
 - 4.3.2 Требовать досрочного возврата Заёмщиком суммы займа, начисленных на него процентов, а также всех штрафных санкций при наступлении любого из нижеперечисленных случаев:
 - нецелевого использования займа, согласно п.11 индивидуальных условий договора;
 - если любое, или все обеспечения возврата займа утрачивают силу, или ухудшаются условия обеспечения по любым обстоятельствам;
 - образования у Заёмщика просроченной задолженности по основному долгу и (или) процентам по настоящему договору более чем на 10 (десять) календарных дней;

Заёмщик Бондарь

РНВ

Займодавец Сотник

- . если любое, или все обеспечения возврата займа утрачивают силу, или ухудшаются условия обеспечения по любым обстоятельствам;
- 4.4. Заемщик имеет право досрочно погасить сумму займа в полном объеме или частично, уплатив проценты за фактический срок пользования им, а также штрафные санкции, если он допускал просрочки при выплатах процентов и/или доли займа.
- 4.5. Информация о возможности уступки Займодавцем третьим лицам прав (требований) по договору потребительского займа. Заемщик имеет возможность запрета уступки Займодавцем (Кооперативом) третьим лицам прав (требований) по договору потребительского займа. Данная возможность реализуется Заемщиком посредством проставления соответствующей отметки в Индивидуальных условиях договора потребительского займа.

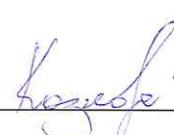
5. Порядок разрешения споров.

- 5.1. Разногласия, возникающие в процессе выполнения сторонами условий настоящего договора, рассматриваются в предварительном порядке в целях выработки взаимоприемлемых решений.
- 5.2. Споры по настоящему договору, по которым не было достигнуто соглашение, рассматриваются по месту нахождения Займодавца, в случае если Заемщик зарегистрирован по месту жительства на территории субъекта Российской Федерации, в котором находится Займодавец.
В противном случае споры рассматриваются по месту регистрации Заемщика.

6. Прочие условия.

- 6.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон.
- 6.2. Заемщик не возражает против предоставления Займодавцем в бюро кредитных историй информации о Заемщике предусмотренной Федеральным Законом «О кредитных историях» №218-ФЗ от 30.12.2004г.
- 6.3. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон. В случае утраты одной из Сторон своего экземпляра Договора, эта Сторона может потребовать от другой Стороны подписать его дубликат, либо содействия в нотариальном удостоверении дубликата. Все расходы, связанные с восстановлением утерянного экземпляра, несет Сторона, его утратившая.
- 6.4. СПКСК "Содружество" предоставляет в бюро кредитных историй БКИ - Микрофинанс информацию о заемщике, предусмотренную ст. 4 Федерального закона от 30.12.2004 N 218-ФЗ «О кредитных историях».

7. Адреса, банковские реквизиты, подписи сторон.

<p>Займодавец: Сельскохозяйственный потребительский кредитно-сберегательный кооператив "Содружество" Адрес местонахождения: 162220, Вологодская обл, Сямженский р-н, Сямжа с, Западная ул, дом № 4 Фактический адрес: 162220, Вологодская обл, Сямженский р-н, Сямжа с, Западная ул, дом № 4 Тел.: 8-921-536-44-90, 8-817-52-2-18-53 E-mail: spksk@mail.ru ОГРН: 1023501481541 ИНН/КПП: 3516002769/351601001 Р/с: 40701810035300000000 САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ РФ "РОССЕЛЬХОЗБАНК" К/с: 3010181090000000910 БИК: 044030910 Председатель:  Сажнок Л.Л. МП </p>	<p>Заемщик: Козлова Александра Юрьевна Адрес места регистрации: 160533, Вологодская обл, Вологодский р-н, Песочное п, Северная ул, дом № 1 Фактический адрес: 160533, Вологодская обл, Вологодский р-н, Песочное п, Северная ул, дом № 1 Тел.: +8 (953) 500-44-62 ИНН: 350703644016 Паспорт гражданина РФ, серия 19 08, №581752, выдан 01.11.2008 Отделением УФМС России по Вологодской области в Вологодском районе, код подразделения в 350-012 АО Р/с: 40817810112001139300 в ВОЛОГОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8638 ПАО СБЕРБАНК К/с: 3010181090000000644 БИК: 041909644</p>
	 Козлова А.Ю.

Займодавец 



Заемщик 



Приложение 1
к договору займа № 3В-704-28.09.2018

График выдачи и возврата займа и начисленных на него процентов № 3В-704-28.09.2018

Дата регламента	Транш, руб.	Дата оплаты	Возврат процентов, руб.	Возврат основной суммы займа, руб.	Всего
28.09.18	429 000				
30.09.18		30.09.2018	494,00		494,00
31.10.18		31.10.2018	7 651,00		7 651,00
30.11.18		30.11.2018	7 405,00		7 405,00
31.12.18		31.12.2018	7 651,00		7 651,00
27.01.19		27.01.2019	6 664,00	429 000,00	435 664,00
Итого:	429 000		29 865,00	429 000,00	458 865,00

Займодавец: Сельскохозяйственный потребительский кредитно-сберегательный кооператив "Содружество"
Адрес местонахождения: 162220, Вологодская обл,
Сямженский р-н, Сямжа с, Западная ул, дом № 4

Фактический адрес: 162220, Вологодская обл,
Сямженский р-н, Сямжа с, Западная ул, дом № 4
Тел.: 8-921-536-44-90, 8-817-52-2-18-53

E-mail: spksk@mail.ru

ОГРН: 1023501481541

ИНН/КПП: 3516002769/351601001

Р/с: 40701810035300000000

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ РЕГИОН РФ

"РОССЕЛЬХОЗБАНК"

К/с: 30101810900000000910

БИК: 044030910

Председатель



Сажнюк Л.Л.

МП

Заемщик: Козлова Александра Юрьевна
Адрес места регистрации: 160533, Вологодская обл,

Вологодский р-н, Песочное п, Северная ул, дом № 1

Фактический адрес: 160533, Вологодская обл,
Вологодский р-н, Песочное п, Северная ул, дом № 1

Тел.: +8 (953) 500-44-62

ИНН: 350703644016

Р/с: 40817810112001139300 в ВОЛОГОДСКОЕ
ОТДЕЛЕНИЕ N8638 ПАО СБЕРБАНК

К/с: 30101810900000000644

в БИК: 041909644

АО Паспорт гражданина РФ, серия 19 08, №581752, выдан
01.11.2008 Отделением УФМС России по Вологодской
области в Вологодском районе, код подразделения
350-012

Козлова А.Ю.

Займодавец

Заемщик



**Договор
о предоставлении займа № ЗВ-736-05.10.2018**

с.Сямжа

5 октября 2018 г.

**ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ
ЗАЙМА СОСТАВЛЯЕТ
21,009 (ДВАДЦАТЬ ОДНА
ЦЕЛАЯ ДЕВЯТЬ
ТЫСЯЧНЫХ) ПРОЦЕНТА
ГОДОВЫХ**

**ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ
ЗАЙМА СОСТАВЛЯЕТ
31 866,00 (ТРИДЦАТЬ ОДНА
ТЫСЯЧА ВОСЕМЬСОТ
ШЕСТЬДЕСЯТ ШЕСТЬ)
РУБЛЕЙ 00 КОПЕЕК**

**РАЗМЕР
СРЕДНЕМЕСЯЧНОГО
ПЛАТЕЖА СОСТАВЛЯЕТ
97 173,20 (ДЕВЯНОСТО
СЕМЬ ТЫСЯЧ СТО
СЕМЬДЕСЯТ ТРИ) РУБЛЯ
20 КОПЕЕК**

Сельскохозяйственный потребительский кредитно-сберегательный кооператив "Содружество", именуемый в дальнейшем «Займодавец», в лице Председателя Сажнюк Людмилы Леонидовны, действующего (ей) на основании Устава, с одной стороны, и член кооператива Ляпина Елена Альбертовна, Паспорт гражданина РФ, серия 19 13, №934849, выдан 26.05.2014 Отделом УФМС России по Вологодской области в г.Соколе, код подразделения 350-005, зарегистрированный (ая) по адресу 162130, Вологодская обл, Сокольский р-н, Сокол г, пригородная ул, дом № 91, квартира 2 именуемый(ая) в дальнейшем «Заемщик», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1 Займодавец передает Заемщику в собственность денежные средства (далее – «Заём») в размере и на условиях, предусмотренных настоящим договором, а Заемщик обязуется возвратить такую же сумму денег в соответствии с условиями настоящего договора:

Индивидуальные условия договора займа		
№ п/п	Условие	Содержание условия
1	Сумма займа или лимит кредитования и порядок его изменения.	454 000 (Четыреста пятьдесят четыре тысячи рублей 00 копеек).
2	Срок действия договора и срок возврата займа.	Срок возврата займа до 4 февраля 2019 г. включительно. Договор считается заключенным с момента первого списания денежных средств (части займа) со счета Займодавца или выдачи денежных средств из кассы Займодавца Заемщику и действует до полного исполнения всех обязательств по настоящему договору.
3	Валюта, в которой предоставляется заём.	В российских рублях
4	Процентная ставка (процентные ставки) в процентах годовых, а при применении переменной процентной ставки - порядок ее определения, соответствующий требованиям Федерального закона от 21 декабря 2013 года N 353-ФЗ "О потребительском кредите (займе)", ее значение на дату предоставления заемщику индивидуальных условий	21 (Двадцать один) %
5	Порядок определения курса иностранной валюты при переводе денежных средств третьему лицу, указанному Заемщиком.	НЕ ПРИМЕНИМО

Займодавец

Заемщик

Индивидуальные условия договора займа

№ п/п	Условие	Содержание условия
5.1	Указание на изменение суммы расходов заемщика при увеличении используемой в договоре переменной процентной ставки потребительского кредита (займа) на один процентный пункт начиная со второго очередного платежа на ближайшую дату после предполагаемой даты заключения договора	НЕ ПРИМЕНИМО
6	Количество, размер и периодичность (сроки) платежей Заемщика по договору или порядок определения этих платежей	Возврат займа осуществляется в конце установленного договором срока в соответствии с Графиком платежей по займу (Приложение 1 к настоящему договору, являющееся его неотъемлемой частью). Оплата процентов производится не позднее последнего рабочего дня текущего месяца
7	Порядок изменения количества, размера и периодичности (сроков) платежей Заемщика при частичном досрочном возврате займа	При досрочном частичном погашении займа размер причитающихся к оплате процентов пересчитывается за фактический период пользования денежными средствами. Предстоящие процентные платежи пересчитываются по фактической сумме непогашенной задолженности. Заемщик вправе сократить ранее согласованный срок пользования займом. В этом случае график платежей пересчитывается в соответствии с заявленным им сроками. В обоих случаях, Займодавец передает Заемщику измененный график платежей в срок не позднее 5 (пяти) дней с даты получения письменного требования Заемщика.
8	Способы исполнения Заемщиком обязательств по договору по месту нахождения Заемщика	Погашение задолженности по договору займа (с обязательной детальной идентификацией назначения платежа) осуществляется путем перечисления денежных средств на расчётный счёт Займодавца по реквизитам определенным пунктом 7 Договора или наличными денежными средствами в кассу Займодавца по месту нахождения Займодавца (филиала или представительства Займодавца, заключения договора займа). Заемщик уведомлен, что при использовании способов безналичного перечисления денежных средств, в т. ч. почтовых переводов, расходы, связанные с исполнением договора займа, несет Заемщик.
8.1	Бесплатный способ исполнения Заемщиком обязательств по договору	- Внесение наличных денежных средств в кассу Займодавца по месту нахождения Займодавца (филиала или представительства Займодавца).
9	Обязанность Заемщика заключить иные договоры	НЕ ПРИМЕНИМО
10	Обязанность Заемщика по предоставлению обеспечения исполнения обязательств по договору и требования к такому обеспечению	Заемщик обязан: 1) предоставить обеспечение своих обязательств в полном объеме - суммы займа, процентов, а также возможных расходов по взысканию и иных убытков Займодавца в соответствии с законодательством; 2) предусмотреть действие такого обеспечения на протяжении всего срока займа до момента полного исполнения обязанностей по настоящему договору, независимо от изменения срока действия настоящего договора и иных условий, изменяющих положение Заемщика

Заемщик Ляминко

Займодавец

Индивидуальные условия договора займа

№ п/п	Условие	Содержание условия
11	Цели использования Заемщиком займа	Приобретение квартиры, назначение: жилое помещение, площадь 59,3 (пятьдесят девять целых три десятых) кв.м., этаж 01, адрес объекта: Вологодская область, город Сокол, ул.Труда, дом27, кв.11. Стороны договорились, что до полного исполнения обязательств Заемщиком по договору, жилое помещение будет находиться в залоге у Заемодавца. Заемодавец имеет право осуществлять контроль целевого использования Заемщиком суммы займа. В целях осуществления контроля расходования заемных средств, Заемщик обязан по запросу Заемодавца предоставлять ему документы, подтверждающие целевое расходование Заемщиком заемных денежных средств.
12	Ответственность Заемщика за ненадлежащее исполнение условий договора, размер неустойки (штрафа, пени) или порядок их определения	При нарушении срока возврата займа (части займа), Заемщик уплачивает Заемодавцу штраф в размере 20% (Двадцать целых ноль сотых) годовых на сумму просроченной задолженности или его части до фактического возврата суммы займа или его соответствующей части. При этом проценты на сумму займа, установленные в п. 4 индивидуальных условий договора, за соответствующий период нарушения обязательств начисляются. При нарушении уплаты процентов за пользование займом Заемщик выплачивает Заемодавцу штраф в размере 0 % (Ноль целых ноль сотых) годовых на сумму просроченной задолженности до фактического погашения задолженности по процентам.
13	Условие об уступке Заемодавцем третьим лицам прав (требований) по договору	Знаком "V" Заемщик самостоятельно отмечает выбранный им вариант реализации своих прав на запрет уступки (возможность запрета уступки Заемодавцем третьим лицам прав (требований) по договору потребительского займа). <input checked="" type="checkbox"/> уступка Заемодавцем прав (требований) по договору потребительского займа запрещена <input type="checkbox"/> уступка Заемодавцем прав (требований) по договору потребительского займа не запрещена
14	Согласие Заемщика с общими условиями договора	Заемщик СОГЛАСЕН с общими условиями договора, установленными в Правилах предоставления займов, утвержденных решением общего собрания членов кооператива.
15	Услуги, оказываемые Заемодавцем Заемщику за отдельную плату и необходимые для заключения договора, их цена или порядок ее определения, а также согласие Заемщика на оказание таких услуг	НЕ ПРИМЕНИМО
16	Способ обмена информацией между Заемодавцем и Заемщиком	Заемщик согласен получать информацию (уведомления, предложения и пр.) от Заемодавца: 1) по почте; 2) по сетям электросвязи, в том числе путем контактов по телефону; 3) по электронной почте, указанной Заемщиком в п. 7 настоящего договора; 4) путем направления SMS-сообщений по номеру мобильного телефона, указанного Заемщиком в п. 7 настоящего договора.

1.2. Предоставление всей суммы займа производится путем перечисления денежных средств на лицевой счет Заемщика, указанный в п.7 договора.

Заемодавец

Заемщик А.А.Ильин

- 1.3. Датой исполнения Заемщиком своего обязательства по возврату суммы займа и уплате процентов Займодавцу считается дата поступления соответствующих сумм от Заемщика на расчетный счет или в кассу Займодавцу.
- 1.4. Местом исполнения настоящего договора является местонахождение Займодавца.

2. Порядок начисления процентов и очередность погашения задолженности.

- 2.1. Начисление процентов производится со дня следующего за днем перечисления средств со счёта (либо выдачи из кассы) Займодавца и заканчивается днем возврата на счёт (либо в кассу) Займодавцу всех перечисленных (выданных) средств по настоящему договору.
- 2.2. При расчете процентов за пользование Займом количество дней в году принимается равным 365 дней в году, а количество дней в календарном месяце - равным фактическому количеству календарных дней в месяце
- 2.3. Если вносимая Заёмщиком сумма недостаточна для исполнения в полном объеме текущих обязательств по настоящему договору, она учитывается Займодавцем независимо от назначения платежа, указанного Заёмщиком в соответствующих расчетных документах, в следующем порядке:
 - . задолженность по процентам;
 - . задолженность по основному долгу;
 - . неустойка (штраф, пеня);
 - . проценты, начисленные за текущий период платежей;
 - . сумма основного долга за текущий период платежей;
 - . иные платежи, предусмотренные законодательством РФ.

3. Обеспечение займа.

- 3.1. Заем, предоставленный по настоящему договору, обеспечивается:
 - . Поручительством от Коноваловой Анжелики Киприяновны на сумму 485 866(Четыреста восемьдесят пять тысяч восемьсот шестьдесят шесть рублей 00 копеек) рублей по договору поручительства № 736/1 от 5 октября 2018 г..

4. Обязанности и права сторон.

- 4.1. Займодавец обязан в случае полного исполнения принятых Заёмщиком обязательств по Настоящему договору выдать ему письменное подтверждение о прекращении действия обязанностей по договору займа или подписать акт сверки платежей.
- 4.2. Заёмщик обязан:
 - 4.2.1 Использовать заем в строгом соответствии целям его привлечения, определенным в пункте 11 индивидуальных условий договора.
 - 4.2.2 Отвечать на вопросы сотрудников Займодавца, давать пояснения и совершать другие действия, необходимые для выяснения Займодавцем обстоятельств, подтверждающих платежеспособность Заёмщика по погашению займа.
 - 4.2.3 В случае получения от Займодавца требования о досрочном взыскании суммы займа, исполнить такое требование не позднее 30-и (тридцати) дней с момента получения соответствующего требования от Займодавца о досрочном взыскании.
- 4.3. Займодавец имеет право:
 - 4.3.1 Осуществлять проверку использования предоставленного целевого займа и наличие обеспечения возврата займа на месте.
 - 4.3.2 Требовать досрочного возврата Заёмщиком суммы займа, начисленных на него процентов, а также всех штрафных санкций при наступлении любого из нижеперечисленных случаев:
 - . нецелевого использования займа, согласно п.11 индивидуальных условий договора;
 - . если любое, или все обеспечения возврата займа утрачивают силу, или ухудшаются условия обеспечения по любым обстоятельствам;
 - . образования у Заёмщика просроченной задолженности по основному долгу и (или) процентам по настоящему договору более чем на 10 (десять) календарных дней;

Заёмщик Лемешко

Займодавец Соловьев

- . если любое, или все обеспечения возврата займа утрачивают силу, или ухудшаются условия обеспечения по любым обстоятельствам;
- 4.4. Заемщик имеет право досрочно погасить сумму займа в полном объеме или частично, уплатив проценты за фактический срок пользования им, а также штрафные санкции, если он допускал просрочки при выплатах процентов и/или доли займа.
- 4.5. Информация о возможности уступки Займодавцем третьим лицам прав (требований) по договору потребительского займа. Заемщик имеет возможность запрета уступки Займодавцем (Кооперативом) третьим лицам прав (требований) по договору потребительского займа. Данная возможность реализуется Заемщиком посредством проставления соответствующей отметки в Индивидуальных условиях договора потребительского займа.

5. Порядок разрешения споров.

- 5.1. Разногласия, возникающие в процессе выполнения сторонами условий настоящего договора, рассматриваются в предварительном порядке в целях выработки взаимоприемлемых решений.
- 5.2. Споры по настоящему договору, по которым не было достигнуто соглашение, рассматриваются по месту нахождения Займодавца, в случае если Заемщик зарегистрирован по месту жительства на территории субъекта Российской Федерации, в котором находится Займодавец.
В противном случае споры рассматриваются по месту регистрации Заемщика.

6. Прочие условия.

- 6.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон.
- 6.2. Заемщик не возражает против предоставления Займодавцем в бюро кредитных историй информации о Заемщике предусмотренной Федеральным Законом «О кредитных историях» №218-ФЗ от 30.12.2004г.
- 6.3. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон. В случае утраты одной из Сторон своего экземпляра Договора, эта Сторона может потребовать от другой Стороны подписать его дубликат, либо содействия в нотариальном удостоверении дубликата. Все расходы, связанные с восстановлением утерянного экземпляра, несет Сторона, его утратившая.
- 6.4. СПКСК "Содружество" предоставляет в бюро кредитных историй БКИ - Микрофинанс информацию о заемщике, предусмотренную ст. 4 Федерального закона от 30.12.2004 N 218-ФЗ «О кредитных историях».

7. Адреса, банковские реквизиты, подписи сторон.

Займодавец: Сельскохозяйственный потребительский кредитно-сберегательный кооператив "Содружество" Адрес местонахождения: 162220, Вологодская обл, Сямженский р-н, Сямжа с, Западная ул, дом № 4 Фактический адрес: 162220, Вологодская обл, Сямженский р-н, Сямжа с, Западная ул, дом № 4 Тел.: 8-921-536-44-90, 8-817-52-2-18-53 e-mail: spksk@mail.ru ОГРН: 1023501481541 ИНН/КПП: 3516002769/351601001 Р/с: 40701810035300000000 САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ РЕГИОН "РОССЕЛЬХОЗБАНК" К/с: 30101810900000000910 БИК: 044030910	Заемщик: Ляпина Елена Альбертовна Адрес места регистрации: 162130, Вологодская обл, Сокольский р-н, Сокол г, Пригородная ул, дом № 91, квартира 2 Фактический адрес: 162130, Вологодская обл, Сокольский р-н, Сокол г, Пригородная ул, дом № 91, квартира 2 Тел.: +7 (951) 733-55-89 ИИН: 352705250532 Паспорт гражданина РФ, серия 19 13, №934849, выдан в 26.05.2014 Отделом УФМС России по Вологодской области в г.Соколе, код подразделения 350-005 Р/с: 42307810712300373296 в ВОЛОГОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8638 ПАО СБЕРБАНК К/с: 30101810900000000644 БИК: 041909644
Председатель:  Сахнук Л.Л.	 Ляпина Е.А.

Займодавец 



Заемщик 

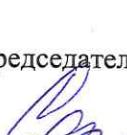


Приложение 1
к договору займа № ЗВ-736-05.10.2018

График выдачи и возврата займа и начисленных на него процентов № ЗВ-736-05.10.2018

Дата регламента	Транш, руб.	Дата оплаты	Возврат процентов, руб.	Возврат основной суммы займа, руб.	Всего
05.10.18	454 000				
31.10.18		31.10.2018	6 791,00		6 791,00
30.11.18		30.11.2018	7 836,00		7 836,00
31.12.18		31.12.2018	8 097,00		8 097,00
31.01.19		31.01.2019	8 097,00		8 097,00
04.02.19		04.02.2019	1 045,00	454 000,00	455 045,00
Итого:	454 000		31 866,00	454 000,00	485 866,00

Заемодавец: Сельскохозяйственный потребительский кредитно-сберегательный кооператив "Содружество"
Адрес местонахождения: 162220, Вологодская обл,
Сямженский р-н, Сямжа с, Западная ул, дом № 4
Фактический адрес: 162220, Вологодская обл,
Сямженский р-н, Сямжа с, Западная ул, дом № 4
Тел.: 8-921-536-44-90, 8-817-52-2-18-53
E-mail: spksk@mail.ru
ОГРН: 1023501481541
ИНН/КПП: 3516002769/351601001
Р/с: 40701810035300000000
САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ РФ
"РОССЕЛЬХОЗБАНК"
К/с: 3010181090000000910
БИК: 044030910

Председатель:



Заемщик: Ляпина Елена Альбертовна
Адрес места регистрации: 162130, Вологодская обл,
Сокольский р-н, Сокол г, Пригородная ул, дом № 91,
квартира 2
Фактический адрес: 162130, Вологодская обл,
Сокольский р-н, Сокол г, Пригородная ул, дом № 91,
квартира 2
Тел.: +7 (951) 733-55-89
E-mail:
ИИН: 352705250532
Р/с: 42307810712300373296 в ВОЛОГОДСКОЕ
АО ОТДЕЛЕНИЕ N8638 ПАО СБЕРБАНК
К/с: 3010181090000000644
БИК: 041909644
Паспорт гражданина РФ, серия 19 13, №934849, выдан
26.05.2014 Отделом УФМС России по Вологодской
области в г.Соколе, код подразделения 350-005

 Ляпина Е.А.

Займодавец



Заемщик





**Договор
о предоставлении займа № 3В-748-10.10.2018**

с.Сямжа

10 октября 2018 г.

**ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ
ЗАЙМА СОСТАВЛЯЕТ
21,017 (ДВАДЦАТЬ ОДНА
ЦЕЛАЯ СЕМНАДЦАТЬ
ТЫСЯЧНЫХ) ПРОЦЕНТА
ГОДОВЫХ**

**ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ
ЗАЙМА СОСТАВЛЯЕТ
31 866,00 (ТРИДЦАТЬ ОДНА
ТЫСЯЧА ВОСЕМЬСОТ
ШЕСТЬДЕСЯТ ШЕСТЬ)
РУБЛЕЙ 00 КОПЕЕК**

**РАЗМЕР
СРЕДНЕМЕСЯЧНОГО
ПЛАТЕЖА СОСТАВЛЯЕТ
97 173,20 (ДЕВЯНОСТО
СЕМЬ ТЫСЯЧ СТО
СЕМЬДЕСЯТ ТРИ) РУБЛЯ
20 КОПЕЕК**

Сельскохозяйственный потребительский кредитно-сберегательный кооператив "Содружество", именуемый в дальнейшем «Займодавец», в лице Председателя Сажнюк Людмилы Леонидовны, действующего (ей) на основании Устава, с одной стороны, и член кооператива Муравьёва Наталья Михайловна, Паспорт гражданина РФ, серия 19 04, №146945, выдан 04.02.2004 Сямженским РОВД Вологодской области, код подразделения 252-021, зарегистрированный (ая) по адресу 162220, Вологодская обл, Сямженский р-н, Ногинская д, Центральная ул, дом № 42, кв.15 именуемый(ая) в дальнейшем «Заемщик», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1 Займодавец передает Заемщику в собственность денежные средства (далее – «Заём») в размере и на условиях, предусмотренных настоящим договором, а Заемщик обязуется возвратить такую же сумму денег в соответствии с условиями настоящего договора:

Индивидуальные условия договора займа

№ п/п	Условие	Содержание условия
1	Сумма займа или лимит кредитования и порядок его изменения.	454 000 (Четыреста пятьдесят четыре тысячи рублей 00 копеек).
2	Срок действия договора и срок возврата займа.	Срок возврата займа до 9 февраля 2019 г. включительно. Договор считается заключенным с момента первого списания денежных средств (части займа) со счета Займодавца или выдачи денежных средств из кассы Займодавца Заемщику и действует до полного исполнения всех обязательств по настоящему договору.
3	Валюта, в которой предоставляется заём.	В российских рублях
4	Процентная ставка (процентные ставки) в процентах годовых, а при применении переменной процентной ставки - порядок ее определения, соответствующий требованиям Федерального закона от 21 декабря 2013 года N 353-ФЗ "О потребительском кредите (займе)", ее значение на дату предоставления заемщику индивидуальных условий	21 (Двадцать один) %
5	Порядок определения курса иностранной валюты при переводе денежных средств третьему лицу, указанному Заемщиком.	НЕ ПРИМЕНИМО

Займодавец

Сажнюк

елена

дата

Заемщик

елена

Индивидуальные условия договора займа

№ п/п	Условие	Содержание условия
5.1	Указание на изменение суммы расходов заемщика при увеличении используемой в договоре переменной процентной ставки потребительского кредита (займа) на один процентный пункт начиная со второго очередного платежа на ближайшую дату после предполагаемой даты заключения договора	НЕ ПРИМЕНИМО
6	Количество, размер и периодичность (сроки) платежей Заемщика по договору или порядок определения этих платежей	Возврат займа осуществляется в конце установленного договором срока в соответствии с Графиком платежей по займу (Приложение 1 к настоящему договору, являющееся его неотъемлемой частью). Оплата процентов производится не позднее последнего рабочего дня текущего месяца
7	Порядок изменения количества, размера и периодичности (сроков) платежей Заемщика при частичном досрочном возврате займа	При досрочном частичном погашении займа размер причитающихся к оплате процентов пересчитывается за фактический период пользования денежными средствами. Предстоящие процентные платежи пересчитываются по фактической сумме непогашенной задолженности. Заемщик вправе сократить ранее согласованный срок пользования займом. В этом случае график платежей пересчитывается в соответствии с заявленным им сроками. В обоих случаях, Займодавец передает Заемщику измененный график платежей в срок не позднее 5 (пяти) дней с даты получения письменного требования Заемщика.
8	Способы исполнения Заемщиком обязательств по договору по месту нахождения Заемщика	Погашение задолженности по договору займа (с обязательной детальной идентификацией назначения платежа) осуществляется путем перечисления денежных средств на расчётный счёт Займодавца по реквизитам определенным пунктом 7 Договора или наличными денежными средствами в кассу Займодавца по месту нахождения Займодавца (филиала или представительства Займодавца, заключения договора займа). Заемщик уведомлен, что при использовании способов безналичного перечисления денежных средств, в т. ч. почтовых переводов, расходы, связанные с исполнение договора займа, несет Заемщик.
8.1	Бесплатный способ исполнения Заемщиком обязательств по договору	- Внесение наличных денежных средств в кассу Займодавца по месту нахождения Займодавца (филиала или представительства Займодавца).
9	Обязанность Заемщика заключить иные договоры	НЕ ПРИМЕНИМО
10	Обязанность Заемщика по предоставлению обеспечения исполнения обязательств по договору и требования к такому обеспечению	Заемщик обязан: 1) предоставить обеспечение своих обязательств в полном объеме - суммы займа, процентов, а также возможных расходов по взысканию и иных убытков Займодавца в соответствии с законодательством; 2) предусмотреть действие такого обеспечения на протяжении всего срока займа до момента полного исполнения обязанностей по настоящему договору, независимо от изменения срока действия настоящего договора и иных условий, изменяющих положение Заемщика

Заемщик Мурат

Мурат

Займодавец Роман

Роман

Индивидуальные условия договора займа

№ п/п	Условие	Содержание условия
11	Цели использования Заемщиком займа	строительство индивидуального жилого дома по адресу: Вологодская область, Сямженский район, село Сямжа, улица Хвойная, дом 14. Стороны договорились, что до полного исполнения обязательств Заемщиком по договору, земельный участок будет находиться в залоге у Займодавца. Займодавец имеет право осуществлять контроль целевого использования Заемщиком суммы займа. В целях осуществления контроля расходования заемных средств, Заемщик обязан по запросу Займодавца предоставлять ему документы, подтверждающие целевое расходование Заемщиком заемных денежных средств.
12	Ответственность Заемщика за ненадлежащее исполнение условий договора, размер неустойки (штрафа, пени) или порядок их определения	При нарушении срока возврата займа (части займа), Заемщик уплачивает Займодавцу штраф в размере 20% (Двадцать целых ноль сотых) годовых на сумму просроченной задолженности или его части до фактического возврата суммы займа или его соответствующей части. При этом проценты на сумму займа, установленные в п. 4 индивидуальных условий договора, за соответствующий период нарушения обязательств начисляются. При нарушении уплаты процентов за пользование займом Заемщик выплачивает Займодавцу штраф в размере 0 % (Ноль целых ноль сотых) годовых на сумму просроченной задолженности до фактического погашения задолженности по процентам.
13	Условие об уступке Займодавцем третьим лицам прав (требований) по договору	Знаком "V" Заемщик самостоятельно отмечает выбранный им вариант реализации своих прав на запрет уступки (возможность запрета уступки Займодавцем третьим лицам прав (требований) по договору потребительского займа). <input checked="" type="checkbox"/> уступка Займодавцем прав (требований) по договору потребительского займа запрещена <input type="checkbox"/> уступка Займодавцем прав (требований) по договору потребительского займа не запрещена
14	Согласие Заемщика с общими условиями договора	Заемщик СОГЛАСЕН с общими условиями договора, установленными в Правилах предоставления займов, утвержденных решением общего собрания членов кооператива.
15	Услуги, оказываемые Займодавцем Заемщику за отдельную плату и необходимые для заключения договора, их цена или порядок ее определения, а также согласие Заемщика на оказание таких услуг	НЕ ПРИМЕНИМО
16	Способ обмена информацией между Займодавцем и Заемщиком	Заемщик согласен получать информацию (уведомления, предложения и пр.) от Займодавца: 1) по почте; 2) по сетям электросвязи, в том числе путем контактов по телефону; 3) по электронной почте, указанной Заемщиком в п. 7 настоящего договора; 4) путем направления SMS-сообщений по номеру мобильного телефона, указанного Заемщиком в п. 7 настоящего договора.

- 1.2. Предоставление всей суммы займа производится путем перечисления денежных средств на лицевой счет Заемщика, указанный в п.7 договора.

Займодавец

Семёнов

Михаил

Заемщик, *Семёнов*

- 1.3. Датой исполнения Заемщиком своего обязательства по возврату суммы займа и уплате процентов Займодавцу считается дата поступления соответствующих сумм от Заемщика на расчетный счет или в кассу Займодавцу.
- 1.4. Местом исполнения настоящего договора является местонахождение Займодавца.

2. Порядок начисления процентов и очередность погашения задолженности.

- 2.1. Начисление процентов производится со дня следующего за днем перечисления средств со счёта (либо выдачи из кассы) Займодавца и заканчивается днем возврата на счёт (либо в кассу) Займодавцу всех перечисленных (выданных) средств по настоящему договору.
- 2.2. При расчете процентов за пользование Займом количество дней в году принимается равным 365 дней в году, а количество дней в календарном месяце - равным фактическому количеству календарных дней в месяце
- 2.3. Если вносимая Заёмщиком сумма недостаточна для исполнения в полном объеме текущих обязательств по настоящему договору, она учитывается Займодавцем независимо от назначения платежа, указанного Заемщиком в соответствующих расчетных документах, в следующем порядке:
 - задолженность по процентам;
 - задолженность по основному долгу;
 - неустойка (штраф, пеня);
 - проценты, начисленные за текущий период платежей;
 - сумма основного долга за текущий период платежей;
 - иные платежи, предусмотренные законодательством РФ.

3. Обеспечение займа.

- 3.1. Заем, предоставленный по настоящему договору, обеспечивается:

- . Поручительством от Муравьёвой Татьяны Валентиновны на сумму 485 866(Четыреста восемьдесят пять тысяч восемьсот шестьдесят шесть рублей 00 копеек) рублей по договору поручительства № 748/1 от 10 октября 2018 г..
- . Поручительством от Волочковой Людмилы Юрьевны на сумму 485 866(Четыреста восемьдесят пять тысяч восемьсот шестьдесят шесть рублей 00 копеек) рублей по договору поручительства № 748/2 от 10 октября 2018 г..

4. Обязанности и права сторон.

- 4.1. Займодавец обязан в случае полного исполнения принятых Заёмщиком обязательств по Настоящему договору выдать ему письменное подтверждение о прекращении действия обязанностей по договору займа или подписать акт сверки платежей.
- 4.2. Заемщик обязан:
 - 4.2.1 Использовать заем в строгом соответствии целям его привлечения, определенным в пункте 11 индивидуальных условий договора.
 - 4.2.2 Отвечать на вопросы сотрудников Займодавца, давать пояснения и совершать другие действия, необходимые для выяснения Займодавцем обстоятельств, подтверждающих платежеспособность Заемщика по погашению займа.
 - 4.2.3 В случае получения от Займодавца требования о досрочном взыскании суммы займа, исполнить такое требование не позднее 30-и (тридцати) дней с момента получения соответствующего требования от Займодавца о досрочном взыскании.
- 4.3. Займодавец имеет право:
 - 4.3.1 Осуществлять проверку использования предоставленного целевого займа и наличие обеспечения возврата займа на месте.
 - 4.3.2 Требовать досрочного возврата Заемщиком суммы займа, начисленных на него процентов, а также всех штрафных санкций при наступлении любого из нижеперечисленных случаев:
 - нецелевого использования займа, согласно п.11 индивидуальных условий договора;

Заемщик Муравьёв

Муравьёв

Займодавец Волочкова

Волочкова

- если любое, или все обеспечения возврата займа утрачивают силу, или ухудшаются условия обеспечения по любым обстоятельствам;
 - образования у Заемщика просроченной задолженности по основному долгу и (или) процентам по настоящему договору более чем на 10 (десять) календарных дней;
 - если любое, или все обеспечения возврата займа утрачивают силу, или ухудшаются условия обеспечения по любым обстоятельствам;
- 4.4. Заемщик имеет право досрочно погасить сумму займа в полном объеме или частично, уплатив проценты за фактический срок пользования им, а также штрафные санкции, если он допускал просрочки при выплатах процентов и/или доли займа.
- 4.5. Информация о возможности уступки Займодавцем третьим лицам прав (требований) по договору потребительского займа. Заемщик имеет возможность запрета уступки Займодавцем (Кооперативом) третьим лицам прав (требований) по договору потребительского займа. Данная возможность реализуется Заемщиком посредством проставления соответствующей отметки в Индивидуальных условиях договора потребительского займа.

5. Порядок разрешения споров.

- 5.1. Разногласия, возникающие в процессе выполнения сторонами условий настоящего договора, рассматриваются в предварительном порядке в целях выработки взаимоприемлемых решений.
- 5.2. Споры по настоящему договору, по которым не было достигнуто соглашение, рассматриваются по месту нахождения Займодавца, в случае если Заемщик зарегистрирован по месту жительства на территории субъекта Российской Федерации, в котором находится Займодавец.
В противном случае споры рассматриваются по месту регистрации Заемщика.

6. Прочие условия.

- 6.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон.
- 6.2. Заемщик не возражает против предоставления Займодавцем в бюро кредитных историй информации о Заемщике предусмотренной Федеральным Законом «О кредитных историях» №218-ФЗ от 30.12.2004г.
- 6.3. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон. В случае утраты одной из Сторон своего экземпляра Договора, эта Сторона может потребовать от другой Стороны подписать его дубликат, либо содействия в нотариальном удостоверении дубликата. Все расходы, связанные с восстановлением утерянного экземпляра, несет Сторона, его утратившая.
- 6.4. СПКСК "Содружество" предоставляет в бюро кредитных историй БКИ - Микрофинанс информацию о заемщике, предусмотренную ст. 4 Федерального закона от 30.12.2004 N 218-ФЗ «О кредитных историях».

7. Адреса, банковские реквизиты, подписи сторон.

<p>Займодавец: Сельскохозяйственный потребительский кредитно-сберегательный кооператив "Содружество" местонахождение: 162220, Вологодская обл., Сямженский р-н, Сямжа с, Западная ул, дом № 4 Фактический адрес: 162220, Вологодская обл., Сямженский р-н, Сямжа с, Западная ул, дом № 4 Тел.: 8-921-536-44-90, 8-817-52-2-18-53 E-mail: spksk@mail.ru ОГРН: 1023501481541 ИНН/КПП: 3516002769/351601001 Р/с: 40701810035300000000 САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ РФ "РОССЕЛЬХОЗБАНК" К/с: 3010181090000000910 БИК: 044030910</p> <p>Председатель:</p>  <p>Сажнюк Л.Л.</p>	<p>Заемщик: Муравьёва Наталья Михайловна Адрес места регистрации: 162220, Вологодская обл., Сямженский р-н, Ногинская д, Центральная ул, дом № 42, кв.15 Фактический адрес: 162220, Вологодская обл., Сямженский р-н, Ногинская д, Центральная ул, дом № 42, кв.15 Тел.: +7 (953) 519-24-98 ИИН: 351600879466 Паспорт гражданина РФ, серия 19 04, №146945, выдан 04.02.2004 Сямженским РОВД Вологодской области, код подразделения 352-021 Р/с: 40817810712003133940 в ВОЛОГОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8638 ПАО СБЕРБАНК К/с: 3010181090000000644 БИК: 041909644</p> <p><i>Муравьёва Н.М.</i></p>
---	--

Займодавец

Сажнюк

Сажнюк

Заемщик *Муравьёва*

Приложение 1
к договору займа № ЗВ-748-10.10.2018

График выдачи и возврата займа и начисленных на него процентов № ЗВ-748-10.10.2018

Дата регламента	Транш, руб.	Дата оплаты	Возврат процентов, руб.	Возврат основной суммы займа, руб.	Всего
10.10.18	454 000				
31.10.18		31.10.2018	5 485,00		5 485,00
30.11.18		30.11.2018	7 836,00		7 836,00
31.12.18		31.12.2018	8 097,00		8 097,00
31.01.19		31.01.2019	8 097,00		8 097,00
09.02.19		09.02.2019	2 351,00	454 000,00	456 351,00
Итого:	454 000		31 866,00	454 000,00	485 866,00

Заемодавец: Сельскохозяйственный потребительский кредитно-сберегательный кооператив "Содружество"
Адрес местонахождения: 162220, Вологодская обл,
Сямженский р-н, Сямжа с, Западная ул, дом № 4
Фактический адрес: 162220, Вологодская обл,
Сямженский р-н, Сямжа с, Западная ул, дом № 4
Тел.: 8-921-536-44-90, 8-817-52-2-18-53
E-mail: spksk@mail.ru
ОГРН: 1023501481541
ИНН/КПП: 3516002769/351601001
Р/с: 40701810035300000000
САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ РФ
"РОССЕЛЬХОЗБАНК"
К/с: 30101810900000000910
БИК: 044030910

Председатель:



Заемщик: Муравьёва Наталья Михайловна
Адрес места регистрации: 162220, Вологодская обл,
Сямженский р-н, Ногинская д, Центральная ул, дом № 42, кв.15
Фактический адрес: 162220, Вологодская обл,
Сямженский р-н, Ногинская д, Центральная ул, дом № 42, кв.15
Тел.: +7 (953) 519-24-98
ИИН: 351600879466
Р/с: 40817810712003133940 в ВОЛОГОДСКОЕ
ОТДЕЛЕНИЕ N8638 ПАО СБЕРБАНК
АО К/с: 30101810900000000644
БИК: 041909644
Паспорт гражданина РФ, серия 19 04, №146945, выдан
04.02.2004 Сямженским РОВД Вологодской области,
код подразделения 352-021

 Муравьёва Н.М.

Заемодавец

Заемщик

**Договор
о предоставлении займа № ЗВ-758-12.10.2018**

с.Сямжа

12 октября 2018 г.

**ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ
ЗАЙМА СОСТАВЛЯЕТ
21,021 (ДВАДЦАТЬ ОДНА
ЦЕЛАЯ ДВАДЦАТЬ ОДНА
ТЫСЯЧНАЯ) ПРОЦЕНТА
ГОДОВЫХ**

**ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ
ЗАЙМА СОСТАВЛЯЕТ
30 464,00 (ТРИДЦАТЬ
ТЫСЯЧ ЧЕТЫРЕСТА
ШЕСТЬДЕСЯТ ЧЕТЫРЕ)
РУБЛЯ 00 КОПЕЕК**

**РАЗМЕР
СРЕДНЕМЕСЯЧНОГО
ПЛАТЕЖА СОСТАВЛЯЕТ
92 892,80 (ДЕВЯНОСТО ДВЕ
ТЫСЯЧИ ВОСЕМЬСОТ
ДЕВЯНОСТО ДВА) РУБЛЯ
80 КОПЕЕК**

Сельскохозяйственный потребительский кредитно-сберегательный кооператив "Содружество", именуемый в дальнейшем «Займодавец», в лице Председателя Сажнюк Людмилы Леонидовны, действующего (ей) на основании Устава, с одной стороны, и член кооператива Архипец Елена Андреевна, Паспорт гражданина РФ, серия 19 11, №815495, выдан 21.05.2012 Отделом УФМС России по Вологодской области в городе Вологде, код подразделения 350-002, зарегистрированный (ая) по адресу 160012, Вологодская обл, Вологда г, Яшина ул, дом № 3, квартира 10 именуемый(ая) в дальнейшем «Заемщик», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1 Займодавец передает Заемщику в собственность денежные средства (далее – «Заём») в размере и на условиях, предусмотренных настоящим договором, а Заемщик обязуется возвратить такую же сумму денег в соответствии с условиями настоящего договора:

Индивидуальные условия договора займа		
№ п/п	Условие	Содержание условия
1	Сумма займа или лимит кредитования и порядок его изменения.	434 000 (Четыреста тридцать четыре тысячи рублей 00 копеек).
2	Срок действия договора и срок возврата займа.	Срок возврата займа до 11 февраля 2019 г. включительно. Договор считается заключенным с момента первого списания денежных средств (части займа) со счета Займодавца или выдачи денежных средств из кассы Займодавца Заемщику и действует до полного исполнения всех обязательств по настоящему договору.
3	Валюта, в которой предоставляется заём.	В российских рублях
4	Процентная ставка (процентные ставки) в процентах годовых, а при применении переменной процентной ставки - порядок ее определения, соответствующий требованиям Федерального закона от 21 декабря 2013 года N 353-ФЗ "О потребительском кредите (займе)", ее значение на дату предоставления заемщику индивидуальных условий	21 (Двадцать один) %
5	Порядок определения курса иностранной валюты при переводе денежных средств третьему лицу, указанному Заемщиком.	НЕ ПРИМЕНИМО

Займодавец



Заемщик



Индивидуальные условия договора займа

№ п/п	Условие	Содержание условия
5.1	Указание на изменение суммы расходов заемщика при увеличении используемой в договоре переменной процентной ставки потребительского кредита (займа) на один процентный пункт начиная со второго очередного платежа на ближайшую дату после предполагаемой даты заключения договора	НЕ ПРИМЕНИМО
6	Количество, размер и периодичность (сроки) платежей Заемщика по договору или порядок определения этих платежей	<p>Возврат займа осуществляется в конце установленного договором срока в соответствии с Графиком платежей по займу (Приложение 1 к настоящему договору, являющееся его неотъемлемой частью).</p> <p>Оплата процентов производится не позднее последнего рабочего дня текущего месяца</p>
7	Порядок изменения количества, размера и периодичности (сроков) платежей Заемщика при частичном досрочном возврате займа	<p>При досрочном частичном погашении займа размер причитающихся к оплате процентов пересчитывается за фактический период пользования денежными средствами. Предстоящие процентные платежи пересчитываются по фактической сумме непогашенной задолженности.</p> <p>Заемщик вправе сократить ранее согласованный срок пользования займом. В этом случае график платежей пересчитывается в соответствии с заявленным им сроками.</p> <p>В обоих случаях, Займодавец передает Заемщику измененный график платежей в срок не позднее 5 (пяти) дней с даты получения письменного требования Заемщика.</p>
8	Способы исполнения Заемщиком обязательств по договору по месту нахождения Заемщика	<p>Погашение задолженности по договору займа (с обязательной детальной идентификацией назначения платежа) осуществляется путем перечисления денежных средств на расчётный счёт Займодавца по реквизитам определенным пунктом 7 Договора или наличными денежными средствами в кассу Займодавца по месту нахождения Займодавца (филиала или представительства Займодавца, заключения договора займа).</p> <p>Заемщик уведомлен, что при использовании способов безналичного перечисления денежных средств, в т. ч почтовых переводов, расходы, связанные с исполнением договора займа, несет Заемщик.</p>
8.1	Бесплатный способ исполнения Заемщиком обязательств по договору	- Внесение наличных денежных средств в кассу Займодавца по месту нахождения Займодавца (филиала или представительства Займодавца).
9	Обязанность Заемщика заключить иные договоры	НЕ ПРИМЕНИМО
10	Обязанность Заемщика по предоставлению обеспечения исполнения обязательств по договору и требования к такому обеспечению	<p>Заемщик обязан:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) предоставить обеспечение своих обязательств в полном объеме - суммы займа, процентов, а также возможных расходов по взысканию и иных убытков Займодавца в соответствии с законодательством; 2) предусмотреть действие такого обеспечения на протяжении всего срока займа до момента полного исполнения обязанностей по настоящему договору, независимо от изменения срока действия настоящего договора и иных условий, изменяющих положение Заемщика

Заемщик

УТ-

Илья

Займодавец

Роман

Индивидуальные условия договора займа

№ п/п	Условие	Содержание условия		
11	Цели использования Заемщиком займа	<p>Приобретение комнаты, назначение жилое помещение, этаж 1, площадь 17,2 (семнадцать целых две десятых) кв.м., адрес объекта: Российская Федерация, Вологодская область, Сямженский район, п. Мирный, дом 13, квартира 1. Стороны договорились, что до полного исполнения обязательств Заемщиком по договору, жилое помещение будет находиться в залоге у Заемодавца.</p> <p>Заемодавец имеет право осуществлять контроль целевого использования Заемщиком суммы займа.</p> <p>В целях осуществления контроля расходования заемных средств, Заемщик обязан по запросу Заемодавца предоставлять ему документы, подтверждающие целевое расходование Заемщиком заемных денежных средств.</p>		
12	Ответственность Заемщика за ненадлежащее исполнение условий договора, размер неустойки (штрафа, пени) или порядок их определения	<p>При нарушении срока возврата займа (части займа), Заемщик уплачивает Заемодавцу штраф в размере 20% (Двадцать целых ноль сотых) годовых на сумму просроченной задолженности или его части до фактического возврата суммы займа или его соответствующей части. При этом проценты на сумму займа, установленные в п. 4 индивидуальных условий договора, за соответствующий период нарушения обязательств начисляются.</p> <p>При нарушении уплаты процентов за пользование займом Заемщик выплачивает Заемодавцу штраф в размере 0 % (Ноль целых ноль сотых) годовых на сумму просроченной задолженности до фактического погашения задолженности по процентам.</p>		
13	Условие об уступке Заемодавцем третьим лицам прав (требований) по договору	<p>Знаком "V" Заемщик самостоятельно отмечает выбранный им вариант реализации своих прав на запрет уступки (возможность запрета уступки Заемодавцем третьим лицам прав (требований) по договору потребительского займа).</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="padding: 5px;"><input checked="" type="checkbox"/> уступка Заемодавцем прав (требований) по договору потребительского займа запрещена</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;"><input type="checkbox"/> уступка Заемодавцем прав (требований) по договору потребительского займа не запрещена</td> </tr> </table>	<input checked="" type="checkbox"/> уступка Заемодавцем прав (требований) по договору потребительского займа запрещена	<input type="checkbox"/> уступка Заемодавцем прав (требований) по договору потребительского займа не запрещена
<input checked="" type="checkbox"/> уступка Заемодавцем прав (требований) по договору потребительского займа запрещена				
<input type="checkbox"/> уступка Заемодавцем прав (требований) по договору потребительского займа не запрещена				
14	Согласие Заемщика с общими условиями договора	Заемщик СОГЛАСЕН с общими условиями договора, установленными в Правилах предоставления займов, утвержденных решением общего собрания членов кооператива.		
15	Услуги, оказываемые Заемодавцем Заемщику за отдельную плату и необходимые для заключения договора, их цена или порядок ее определения, а также согласие Заемщика на оказание таких услуг	НЕ ПРИМЕНИМО		
16	Способ обмена информацией между Заемодавцем и Заемщиком	<p>Заемщик согласен получать информацию (уведомления, предложения и пр.) от Заемодавца:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) по почте; 2) по сетям электросвязи, в том числе путем контактов по телефону; 3) по электронной почте, указанной Заемщиком в п. 7 настоящего договора; 4) путем направления SMS-сообщений по номеру мобильного телефона, указанного Заемщиком в п. 7 настоящего договора. 		

Заемодавец

Роман

Морг

Заемщик

М-

- Предоставление всей суммы займа производится путем перечисления денежных средств на лицевой счет Заемщика, указанный в п.7 договора.
- Датой исполнения Заемщиком своего обязательства по возврату суммы займа и уплате процентов Займодавцу считается дата поступления соответствующих сумм от Заемщика на расчетный счет или в кассу Займодавцу.
- Местом исполнения настоящего договора является местонахождение Займодавца.

2. Порядок начисления процентов и очередность погашения задолженности.

- Начисление процентов производится со дня следующего за днем перечисления средств со счёта (либо выдачи из кассы) Займодавца и заканчивается днем возврата на счёт (либо в кассу) Займодавцу всех перечисленных (выданных) средств по настоящему договору.
- При расчете процентов за пользование Займом количество дней в году принимается равным 365 дней в году, а количество дней в календарном месяце - равным фактическому количеству календарных дней в месяце
- Если вносимая Заёмщиком сумма недостаточна для исполнения в полном объеме текущих обязательств по настоящему договору, она учитывается Займодавцем независимо от назначения платежа, указанного Заёмщиком в соответствующих расчетных документах, в следующем порядке:
 - задолженность по процентам;
 - задолженность по основному долгу;
 - неустойка (штраф, пеня);
 - проценты, начисленные за текущий период платежей;
 - сумма основного долга за текущий период платежей;
 - иные платежи, предусмотренные законодательством РФ.

3. Обеспечение займа.

- Заем, предоставленный по настоящему договору, обеспечивается:

Поручительством от Шохиной Елены Игоревны на сумму 464 464(Четыреста шестьдесят четыре тысячи четыреста шестьдесят четыре рубля 00 копеек) рублей по договору поручительства № 758/1 от 12 октября 2018 г..

4. Обязанности и права сторон.

- Займодавец обязан в случае полного исполнения принятых Заёмщиком обязательств по Настоящему договору выдать ему письменное подтверждение о прекращении действия обязанностей по договору займа или подписать акт сверки платежей.
- Заёмщик обязан:
 - Использовать заем в строгом соответствии целям его привлечения, определенным в пункте 11 индивидуальных условий договора.
 - Отвечать на вопросы сотрудников Займодавца, давать пояснения и совершать другие действия, необходимые для выяснения Займодавцем обстоятельств, подтверждающих платежеспособность Заёмщика по погашению займа.
 - В случае получения от Займодавца требования о досрочном взыскании суммы займа, исполнить такое требование не позднее 30-и (тридцати) дней с момента получения соответствующего требования от Займодавца о досрочном взыскании.
- Займодавец имеет право:
 - Осуществлять проверку использования предоставленного целевого займа и наличие обеспечения возврата займа на месте.
 - Требовать досрочного возврата Заёмщиком суммы займа, начисленных на него процентов, а также всех штрафных санкций при наступлении любого из нижеперечисленных случаев:
 - нечелевого использования займа, согласно п.11 индивидуальных условий договора;
 - если любое, или все обеспечения возврата займа утрачивают силу, или ухудшаются условия обеспечения по любым обстоятельствам;

Заёмщик М

Марк

Займодавец Соня

Соня

- . образования у Заемщика просроченной задолженности по основному долгу и (или) процентам по настоящему договору более чем на 10 (десять) календарных дней;
 - . если любое, или все обеспечения возврата займа утрачивают силу, или ухудшаются условия обеспечения по любым обстоятельствам;
- 4.4. Заемщик имеет право досрочно погасить сумму займа в полном объеме или частично, уплатив проценты за фактический срок пользования им, а также штрафные санкции, если он допускал просрочки при выплатах процентов и/или доли займа.
- 4.5. Информация о возможности уступки Займодавцем третьим лицам прав (требований) по договору потребительского займа. Заемщик имеет возможность запрета уступки Займодавцем (Кооперативом) третьим лицам прав (требований) по договору потребительского займа. Данная возможность реализуется Заемщиком посредством проставления соответствующей отметки в Индивидуальных условиях договора потребительского займа.

5. Порядок разрешения споров.

- 5.1. Разногласия, возникающие в процессе выполнения сторонами условий настоящего договора, рассматриваются в предварительном порядке в целях выработки взаимоприемлемых решений.
- 5.2. Споры по настоящему договору, по которым не было достигнуто соглашение, рассматриваются по месту нахождения Займодавца, в случае если Заемщик зарегистрирован по месту жительства на территории субъекта Российской Федерации, в котором находится Займодавец. В противном случае споры рассматриваются по месту регистрации Заемщика.

6. Прочие условия.

- 6.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон.
- 6.2. Заемщик не возражает против предоставления Займодавцем в бюро кредитных историй информации о Заемщике предусмотренной Федеральным Законом «О кредитных историях» №218-ФЗ от 30.12.2004г.
- 6.3. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон. В случае утраты одной из Сторон своего экземпляра Договора, эта Сторона может потребовать от другой Стороны подписать его дубликат, либо содействия в нотариальном удостоверении дубликата. Все расходы, связанные с восстановлением утерянного экземпляра, несет Сторона, его утратившая.
- 6.4. СПКСК "Содружество" предоставляет в бюро кредитных историй БКИ - Микрофинанс информацию о заемщике, предусмотренную ст. 4 Федерального закона от 30.12.2004 N 218-ФЗ «О кредитных историях».

7. Адреса, банковские реквизиты, подписи сторон.

Займодавец: Сельскохозяйственный потребительский кредитно-сберегательный кооператив "Содружество" Адрес местонахождения: 162220, Вологодская обл, Сямженский р-н, Сямжа с, Западная ул, дом № 4 Фактический адрес: 162220, Вологодская обл, Сямженский р-н, Сямжа с, Западная ул, дом № 4 Тел.: 8-921-536-44-90, 8-817-52-2-18-53 E-mail: spksk@mail.ru ОГРН: 1023501481541 ИНН/КПП: 3516002769/351601001 Р/с: 40701810035300000000 САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ РЕГИОН "РОССЕЛЬХОЗБАНК" К/с: 3010181090000000910 БИК: 044030910 Председатель	Заемщик: Архипец Елена Андреевна Адрес места регистрации: 160012, Вологодская обл, Вологда г, Яшина ул, дом № 3, квартира 10 Фактический адрес: 160012, Вологодская обл, Вологда г, Яшина ул, дом № 3, квартира 10 Тел.: 8-953-518-40-46 ИИН: 352532265435 Паспорт гражданина РФ, серия 19 11, №815495, выдан 21.05.2012 Отделом УФМС России по Вологодской области в городе Вологде, код подразделения 350-002 Р/с: 42307810112003131429 в ВОЛОГОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8638 ПАО СБЕРБАНК К/с: 3010181090000000644 БИК: 041909644
 Сажнюк Л.Л.	 Архипец Е.А.

Займодавец

Сажнюк

Архипец

2012

11.

Приложение 1
к договору займа № ЗВ-758-12.10.2018

График выдачи и возврата займа и начисленных на него процентов № ЗВ-758-12.10.2018

Дата регламента	Транш, руб.	Дата оплаты	Возврат процентов, руб.	Возврат основной суммы займа, руб.	Всего
12.10.18	434 000				
31.10.18		31.10.2018	4 744,00		4 744,00
30.11.18		30.11.2018	7 491,00		7 491,00
31.12.18		31.12.2018	7 741,00		7 741,00
31.01.19		31.01.2019	7 741,00		7 741,00
11.02.19		11.02.2019	2 747,00	434 000,00	436 747,00
Итого:	434 000		30 464,00	434 000,00	464 464,00

Заемщик: Архипец Елена Андреевна
Адрес места регистрации: 160012, Вологодская обл,
Вологда г, Яшина ул, дом № 3, квартира 10
Фактический адрес: 160012, Вологодская обл, Вологда
г, Яшина ул, дом № 3, квартира 10
Тел.: 8-953-518-40-46
ИНН: 352532265435
Р/с: 42307810112003131429 в ВОЛОГОДСКОЕ
ОТДЕЛЕНИЕ N8638 ПАО СБЕРБАНК
К/с: 30101810900000000644
БИК: 041909644
Паспорт гражданина РФ, серия 19 11, №815495, выдан
21.05.2012 Отделом УФМС России по Вологодской
области в городе Вологде, код подразделения 350-002

Архипец Е.А.



Займодавец

С. Симонов

Заемщик

И.-

