Договор потребительского займа № ЗВ/___

Томская обл., д.Кисловка "14" июля 2021г.

ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ ЗАЙМА СОСТАВЛЯЕТ 14,003 (ЧЕТЫРНАДЦАТЬ ЦЕЛЫХ ТРИ ТЫСЯЧНЫХ ПРОЦЕНТА) ГОДОВЫХ	ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ ЗАЙМА В ДЕНЕЖНОМ ВЫРАЖЕНИИ СОСТАВЛЯЕТ 34 335,72 (ТРИДЦАТЬ ЧЕТЫРЕ ТЫСЯЧИ ТРИСТА ТРИДЦАТЬ ПЯТЬ РУБЛЕЙ 72 КОПЕЙКИ)

Договор заключен между **Сельскохозяйственным кредитным потребительским кооперативом «Агрис»**, в лице Председатель Правления Швалевой Елены Николаевны, действующего на основании Устава, именуемым в дальнейшем **«Кредитор»,** с одной стороны, и пайщиком **ФИО**, дата рождения, место рождения, Паспорт гражданина РФ серия, №, выдан когда, кем, код подразделения, зарегистрированная по адресу, именуемый в дальнейшем **«Заемщик»,** вместе именуемые **«Стороны».**

При достижении полуторакратного размера суммы займа, указанной в п.1, общей суммы состоящей из:

- *процентов, начисляемых по ставке, установленной в п. 4*
- *неустойки (штрафа, пени), начисляемой в размере и в порядке, установленными в п. 12,*

их дальнейшее начисление прекращается. Обязанность заемщика по уплате указанных платежей ограничивается полуторакратным размером от суммы предоставленного займа указанной в п.1.

Индивидуальные условия договора потребительского займа:		
№ п.п.	Условие	Содержание условия
1	Сумма займа или лимит кредитования и порядок его изменения	**483881.83 руб. (Четыреста восемьдесят три тысячи восемьсот восемьдесят один рубль 83 копейки)**
2	Срок действия договора, срок возврата займа	Заём предоставлен **с 14.07.2021 г. по 14.01.2022 г.** Договор действует до полного исполнения Заемщиком обязательств по займу.
3	Валюта, в которой предоставляется заем	Российский Рубль.
4	Процентная ставка (процентные ставки) в процентах годовых, а при применении переменной процентной ставки — порядок ее определения, соответствующий требованиям Федерального закона от 21 декабря 2013 года № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)», ее значение на дату предоставления заемщику индивидуальных условий	**14 %** годовых.
5	Порядок определения курса иностранной валюты при переводе денежных средств кредитором третьему лицу, указанному Заемщиком	Не применимо.
5.1	Указание на изменение суммы расходов заемщика при увеличении используемой в договоре потребительского кредита (займа) переменной процентной ставки потребительского кредита (займа) на один процентный пункт, начиная со второго очередного платежа, на ближайшую дату после предполагаемой даты заключения договора потребительского кредита (займа)	Не применимо.
6	Количество, размер и периодичность (сроки) платежей заемщика по договору или порядок определения этих платежей	Порядок определения платежей заемщика по договору № **ЗВ/**_указан в Графике Платежей, который расположен в Приложении №1 данного Договора.
7	Порядок изменения размера, количества и периодичности (сроков) платежей Заемщика при частичном досрочном возврате займа	Заемщик имеет право вернуть досрочно Займодавцу часть суммы полученного займа, уведомив об этом Займодавца путем предоставления Займодавцу письменного заявления, в срок не менее чем за тридцать календарных дней до дня возврата потребительского кредита (займа), при этом в случае направления данного заявления посредством Почты России днем получения Займодавцем заявления о досрочном возврате займа считается день получения его по почте. В случае досрочного возврата части потребительского кредита (займа) погашение части

Кредитор_____ Заемщик_____

Индивидуальные условия договора потребительского займа:		
№ п.п.	Условие	Содержание условия
		потребительского кредита (займа), осуществляется только в день ближайший ко дню очередного платежа в соответствии с графиком платежей в дату, ближайшую к дате истечения тридцатидневного срока со дня уведомления Займодавца Заемщиком о таком возврате с уплатой процентов за фактический срок пользования займом до дня фактического возврата соответствующей суммы займа. При частичном досрочном возврате потребительского займа количество и периодичность платежей не меняется.
8	Способы исполнений заёмщиком обязательств по договору по месту нахождения Заемщика	По месту заключения договора займа: Внесением наличных денежных средств в кассу Кредитора. Безналичным перечислением денежных средств на расчетный счет Кредитора.
8.1	Бесплатный способ исполнения Заемщиком обязательств по Договору	Внесением наличных средств в кассу Кредитора по месту заключения Договора
9	Обязанность заемщика заключить иные договоры	Не применимо
10	Обязанность Заемщика по предоставлению обеспечения исполнения обязательств по договору и требования к такому обеспечению	Исполнение **Заемщиком** обязательств по договору займа обеспечивается: - поручительством - на основании договора поручительства от 14 июля 2021 г.
11	Цели использования Заемщиком потребительского займа	Заем предоставляется на **цели.** При нарушении Заемщиком условия целевого использования займа Кредитор направляет ему письмо с уведомлением об обязанности досрочно возвратить заем и уплатить причитающиеся проценты в течение 30 календарных дней с момента получения Заемщиком письма.
12	Ответственность Заемщика за ненадлежащее исполнение условий договора, размер неустойки (штрафа, пени) или порядок их определения	При просрочке исполнения очередного платежа по займу Заемщик уплачивает Кредитору неустойку за период просрочки из расчета 20 % годовых от суммы не полученной в срок, при этом проценты за соответствующий период нарушения обязательств начисляются.
13	Условие об уступке кредитором третьим лицам прав (требований) по договору	Заемщик согласен на переуступку Кредитором прав по займу третьим лицам после прекращения своего членства в Кооперативе, по правилам п. 1 ст. 12 Федерального закона от 21.12.2013 N 353-ФЗ "О потребительском кредите (займе)"
14	Согласие Заемщика с общими условиями договора	С общими условиями участия в организуемой Кредитором финансовой взаимопомощи в форме предоставления займа ознакомлен и согласен
15	Услуги, оказываемые кредитором заемщику за отдельную плату и необходимые для заключения договора, их цена или порядок ее определения, а также согласие заемщика на оказание таких услуг	Не применимо
16	Способ обмена информацией между Кредитором и Заемщиком	Информационное взаимодействие между Кредитором и Заемщиком организуется посредством: 1. Личных встреч и телефонных переговоров; 2. Направлением телеграфных сообщений, текстовых, голосовых и иных сообщений, передаваемых по сетям электросвязи, в том числе подвижной радиотелефонной связи; 3. Почтовых отправлений по месту жительства или месту пребывания Заемщика; 4. Направление сообщений по электронной почте. При возникновении просрочки в погашении займа Кредитор сообщает об этом Заемщику любым из оговоренных способов взаимодействия в течении семи дней с даты возникновения просроченной задолженности. Стороны согласовали, что личные встречи и телефонные переговоры, будут являться основным способом взаимодействия Кредитора и Заёмщика
17	Досрочный возврат займа	Заемщик вправе досрочно возвратить заем в любых приемлемых для себя суммах и в любые сроки без предварительного уведомления Кредитора об этом.
18	Поручение дебетовать сумму неисполненных в срок обязательств по договору займа из паенакоплений Заемщика или переданных им в Кооператив сбережений	Настоящим Заемщик поручает Кредитору дебетовать сумму неисполненных в срок обязательств по договору займа из своих паенакоплений или сбережений, либо зачесть их в счет последних платежей по договору займа.
19	Территориальная подсудность споров.	Споры по исковым заявлениям, поданным Кредитором, рассматриваются районном суде по Томской области. В остальных случаях, подсудность определяется в соответствии с действующим законодательством.

Кредитор_____ Заемщик_____

Индивидуальные условия договора потребительского займа:		
№ п.п.	Условие	Содержание условия
20	Подтверждение целевого использования займа.	**Заемщик,** после получения займа, должен предоставить **Кредитору:** в течении 3 дней - нотариально заверенное обязательство - «оформить в собственность членов семьи, объект недвижимости, указанный в пункте 11»; в течении 90 дней - чеки на покупку стройматериалов, строительного инструмента и (или) Договор подряда на строительство объекта недвижимости, указанного в пункте 11.
21	Реквизиты и подписи сторон:	**Сельскохозяйственный кредитный потребительский кооператив «Агрис»** ИНН: 7017283310; Юридический адрес: 634508, Томская область, Томский район, деревня Кисловка, улица Строителей, д. 21, офис 3; e-mail: agris19@yandex.ru Телефон: рабочий 8 (3902) 248-600; Банковские реквизиты: р/с 40701810871000000012 в АБАКАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8602 ПАО СБЕРБАНК г. АБАКАН, кор/счет 30101810500000000608, БИК 049514608 Швалева Елена Николаевна_____
		Заемщик ФИО ИНН _____; СНИЛС:_____ Адрес: _____; Банковские реквизиты: р/с _____ Тел: _____ _____ (ФИО) (подпись)

Стороны признают юридическую силу документов, подписанных с помощью факсимильного воспроизведения подписи, включая настоящий Договор, дополнительные соглашения и приложения к нему, иные документы в рамках исполнения Договора.

С общими условиями предоставления, пользования и возврата потребительских займов из фонда финансовой взаимопомощи Сельскохозяйственного кредитного потребительского кооператива «Агрис» ознакомлен(а) и согласен(а).

_____ _____

(подпись) *(ФИО полностью)*

Оплата производится в кассу Кооператива:
с понедельника по четверг с 10-00 до 17-00;
перерыв с 13-00 до 14-00, в пятницу — с 10-00 до 16-00
Телефон для справок: 8 (3902) 248-600

Кредитор_____ Заемщик_____

СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ КРЕДИТНЫЙ ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ КООПЕРАТИВ "АГРИС"
ИНН 7017283310, КПП 701401001, 634508, Томская обл, Томский р-н, Кисловка д, Строителей ул, дом 21, офис 3, в банке АБАКАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8602 ПАО СБЕРБАНК, БИК 049514608, р/с 40701810871000000012, к/с 30101810500000000608

График платежей.
(от 14 июля 2021 г.)

Заемщик	**ФИО**
Договор:	**№ ЗВ/_ от 14.07.2021**
Сумма займа:	**483 881,83 руб.**
Срок погашения займа:	**6 мес. (14.07.2021 - 14.01.2022)**
Процент по договору:	**14 % в год**

№ платежа	Дата	Сумма платежа	Остаток долга (вх.)	Расшифровка суммы платежа		Остаток долга
				Основной долг	Проценты	
1	16.08.2021	77 710,71	483 881,83	77 710,71		406 171,12
2	14.09.2021	72 328,35	406 171,12	72 328,35		333 842,77
3	14.10.2021	66 760,40	333 842,77	66 760,40		267 082,37
4	15.11.2021	60 821,25	267 082,37	60 821,25		206 261,12
5	14.12.2021	55 438,89	206 261,12	55 438,89		150 822,23
6	14.01.2022	185 157,95	150 822,23	150 822,23	34 335,72	
		518 217,55		**483 881,83**	**34 335,72**	

Руководитель Швалева Е. Н. **Заемщик** ФИО