

**Договор
о предоставлении займа № 3В-526-12.08.2020**

с.Сямжа

12 августа 2020 г.

**ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ ЗАЙМА
В ПРОЦЕНТНОМ ВЫРАЖЕНИИ
16,977 (ШЕСТНАДЦАТЬ ЦЕЛЫХ
ДЕВЯТЬСОТ СЕМЬДЕСЯТ
СЕМЬ ТЫСЯЧНЫХ
ПРОЦЕНТА) ГОДОВЫХ**

**ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ ЗАЙМА
В ДЕНЕЖНОМ ВЫРАЖЕНИИ
74 478,00 (СЕМЬДЕСЯТ ЧЕТЫРЕ
ТЫСЯЧИ ЧЕТЫРЕСТА
СЕМЬДЕСЯТ ВОСЕМЬ)
РУБЛЕЙ 00 КОПЕЕК**

**РАЗМЕР СРЕДНЕМЕСЯЧНОГО
ПЛАТЕЖА 57 623,17
(ПЯТЬДЕСЯТ СЕМЬ ТЫСЯЧ
ШЕСТЬСОТ ДВАДЦАТЬ ТРИ)
РУБЛЯ 17 КОПЕЕК**

Сельскохозяйственный потребительский кредитно-сберегательный кооператив "Содружество", именуемый в дальнейшем «Займодавец», в лице председателя Сажнюк Людмила Леонидовны, действующего (ей) на основании Устава, с одной стороны, и член кооператива Хабарова Виктория Александровна, Паспорт гражданина РФ, серия 19 4, №982845, выдан 16.12.2014 Межрайонным отделом УФМС России по Вологодской области в гор.Череповце, код подразделения 350-003, зарегистрированный(ая) по адресу 162603, Вологодская обл, Череповец г, Архангельская ул, дом 110, квартира 39, именуемый(ая) в дальнейшем «Заемщик», с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны» заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

- 1.1. Займодавец передает Заемщику денежные средства, а Заёмщик обязуется возвратить Займодавцу сумму займа и проценты за пользование займом в срок и порядке, установленные настоящим договором.
- 1.2. Заемщик вправе в соответствии со ст. 6 1-1 Федерального закона от 21 декабря 2013 года N 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)» в любой момент в течение действия настоящего договора обратиться к Займодавцу с требованием об изменении условий договора о предоставлении ипотечного займа, предусматривающим приостановление исполнения Заемщиком своих обязательств или уменьшение размера платежей Заёмщика, на срок, определенный Заёмщиком (далее льготный период) при одновременном соблюдении следующих условий:
 - а) размер займа, предоставленного по настоящему договору, не превышает максимальный размер займа, установленный Правительством Российской Федерации для займов, по которому заемщик вправе обратиться с требованием к кредитору о предоставлении льготного периода;
 - б) условия договора займа ранее не изменялись по требованию заемщика, (вне зависимости от перехода прав (требований) по указанному договору к другому кредитору), а также не изменялись по требованию заемщика условия первоначального договора займа, прекращенного в связи с заключением с заемщиком нового договора займа, обязательства по которому обеспечены тем же предметом ипотеки, что и обязательства по первоначальному договору займа;
 - в) предметом ипотеки является жилое помещение, являющееся единственным пригодным для постоянного проживания заемщика;
 - г) заемщик на день направления требования об изменении условий договора займа находится в трудной жизненной ситуации.

2. Условия договора займа, которые заключены с физическим лицом в целях, не связанных с осуществлением им предпринимательской деятельности, и обязательства заемщика по которым обеспечены ипотекой

№ п/п	Условие	Содержание условия
1	Сумма займа или лимит кредитования и порядок его изменения.	617 000 (Шестьсот семьдесят тысяч рублей 00 копеек).
2	Срок действия договора займа, обеспеченного ипотекой, и срок возврата займа	Срок возврата займа до 11 августа 2021 г. включительно. Договор считается заключенным с момента первой передачи денежных средств (части займа) со счета Займодавца или выдачи денежных средств из кассы Займодавца Заемщику и действует до полного исполнения всех обязательств по настоящему договору.
3	Валюта, в которой предоставляется заём.	В рублях

Займодавец

Заемщик

2. Условия договора займа, которые заключены с физическим лицом в целях, не связанных с осуществлением им предпринимательской деятельности, и обязательства заемщика по которым обеспечены ипотекой

№ п/п	Условие	Содержание условия
4	Процентная ставка (процентные ставки) в процентах годовых, а при применении переменной процентной ставки - порядок ее определения, ее значение на дату заключения договора займа, обеспеченного ипотекой.	17 (Семнадцать) %
5	Информация об определении курса иностранной валюты, в случае если валюта, в которой осуществляется перевод денежных средств кредитором третьему лицу, указанному заемщиком при предоставлении займа, отличается от валюты, в которой предоставлен заем	НЕ ПРИМЕНИМО
6	Указание на изменение суммы расходов заемщика при увеличении используемой в договоре займа, обеспеченном ипотекой, переменной процентной ставки займа на один процентный пункт начиная со второго очередного платежа на ближайшую дату после предполагаемой даты заключения договора займа, обеспеченного ипотекой	НЕ ПРИМЕНИМО
7	Количество, размер и периодичность (сроки) платежей заемщика по договору займа, обеспеченному ипотекой, или порядок определения этих платежей	Возврат займа осуществляется до конца установленного договором срока. Текущий возврат процентов производится ежемесячно (не позднее последнего рабочего дня текущего месяца) Суммы и даты, причитающихся к оплате процентов и дата погашения основного долга в соответствии с Графиком платежей по займу – Приложение 1 к настоящему договору.
8	Порядок изменения количества, размера и периодичности (сроков) платежей заемщика при частичном досрочном возврате займа	После осуществления Заемщиком частичного досрочного возврата займа и отсутствия у Заемодавца дополнительной информации о намерениях Заемщика, в соответствии с условиями настоящего договора производится сокращение ранее согласованного количества платежей в пределах внесенной суммы без изменения их периодичности. Размер причитающихся к оплате процентов пересчитывается за фактический период пользования денежными средствами. Заемодавец передает Заемщику измененный график платежей в срок не позднее 7 (семь) дней с даты получения письменного требования Заемщика.
9	Способы исполнения заемщиком денежных обязательств по договору займа, обеспеченному ипотекой	Погашение задолженности по договору займа (с обязательной детальной идентификацией назначения платежа) осуществляется путем перечисления денежных средств на расчётный счёт Заемодавца по реквизитам, указанным в Договоре или наличными денежными средствами в кассу Заемодавца по месту нахождения Заемодавца (филиала или представительства Заемодавца, место заключения договора займа). При использовании способов безналичного перечисления денежных средств, в т. ч. почтовых переводов, расходы, связанные с исполнением договора займа, несет Заемщик.
9.1	Бесплатный способ исполнения заемщиком обязательств по договору займа, обеспеченному ипотекой	Внесение наличных денежных средств в кассу Заемодавца.
10	Указание о необходимости заключения заемщиком иных договоров, требуемых для заключения или исполнения договора займа, займа, обеспеченного ипотекой	ОТСУТСТВУЕТ

Заемщик Хасапова



Заемодавец



2. Условия договора займа, которые заключены с физическим лицом в целях, не связанных с осуществлением им предпринимательской деятельности, и обязательства заемщика по которым обеспечены ипотекой

№ п/п	Условие	Содержание условия
11	Указание о необходимости предоставления обеспечения исполнения обязательств по договору займа, обеспеченному ипотекой, и требования к такому обеспечению	<p>Заем, предоставленный по настоящему договору, обеспечивается: Поручительством от Гавриловой Юлии Викторовны на сумму 691 478 (Шестьсот девяносто одна тысяча четыреста семьдесят восемь рублей 00 копеек) рублей по договору поручительства №526/1 от 12 августа 2020 г.;</p> <ul style="list-style-type: none"> Объект недвижимости, приобретаемый с использованием заемных средств, в обеспечение обязательств, принятых по настоящему договору, находится в залоге с момента государственной регистрации права собственности в соответствии со статьей 77 Федерального закона «Об ипотеке (залоге недвижимости)» от 16 июля 1998 года № 102-ФЗ. <p>Залогодержателем по данному договору является Сельскохозяйственный потребительский кредитно-сберегательный кооператив "Содружество" как организация, предоставившая заем, а Залогодателем, соответственно, Заемщик. При этом они принимают на себя права и обязанности Залогодателя и Залогодержателя, предусмотренные Федеральным законом «Об ипотеке (залоге недвижимости)», Гражданским кодексом РФ</p> <p>Заемщик обязан:</p> <ul style="list-style-type: none"> предоставить обеспечение своих обязательств в полном объеме - суммы займа, процентов, а также возможных расходов по взысканию и иных убытков Займодавца в соответствии с законодательством; предусмотреть действие такого обеспечения на протяжении всего срока займа до момента полного исполнения обязанностей по настоящему договору, независимо от изменения срока действия настоящего договора и иных условий, изменяющих положение Заемщика
12	Цели использования заемщиком займа (при включении в договор займа, обеспеченного ипотекой, условия об использовании заемщиком займа на определенные цели)	<p>Настоящий заем предоставляется на приобретение комнаты, назначение- жилое помещение, площадь 18,5 (восемнадцать целых пять десятых) кв.м., этаж 3, адрес объекта: Российская Федерация, Вологодская область, городской округ город Череповец, г.Череповец, ул.К.Беляева, дом 27, кв.3, ком.56. Заемщик обязуется не позднее трех рабочих дней после государственной регистрации права предоставить Займодавцу копии документов, подтверждающие факт государственной регистрации права собственности Заемщика на указанный в настоящем пункте объект недвижимости.</p> <p>Займодавец вправе осуществлять контроль за целевым использованием займа.</p>
13	Ответственность заемщика за ненадлежащее исполнение условий договора займа, обеспеченного ипотекой, размер неустойки (штрафа, пени) или порядок их определения	<p>При нарушении срока возврата займа Заемщик уплачивает Займодавцу пени в размере ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации на день заключения настоящего договора на сумму просроченной задолженности от обусловленного п.2 настоящего договора срока погашения займа до фактического возврата суммы займа.</p>
14	Условие об уступке кредитором третьим лицам прав (требований) по договору займа, обеспеченному ипотекой, с указанием согласия или запрета заемщика на уступку кредитором третьим лицам прав (требований) по договору займа, обеспеченному ипотекой	<p>Заемщик СОГЛАСЕН на уступку прав (требований) по договору займа третьим лицам <u>/ _____ /</u></p> <p>Заемщик НЕ СОГЛАСЕН на уступку прав (требований) по договору займа третьим лицам <u>/Хатарова Хатарова</u></p>
15	Услуги, оказываемые кредитором заемщику за отдельную плату и необходимые для заключения договора займа, обеспеченного ипотекой (при наличии), их цена или порядок ее определения (при наличии), а также подтверждение согласия заемщика на их оказание	НЕ ПРИМЕНИМО

Займодавец

Заемщик

2. Условия договора займа, которые заключены с физическим лицом в целях, не связанных с осуществлением им предпринимательской деятельности, и обязательства заемщика по которым обеспечены ипотекой

№ п/п	Условие	Содержание условия
16	Способ обмена информацией между кредитором и заемщиком	<p>Вся информация в адрес Заемщика направляется Займодавцем одним из следующих способов по выбору Займодавца:</p> <ul style="list-style-type: none"> • почтовыми отправлениями с уведомлением о доставке; • лично Заемщику; • путем контактов по телефону (телефонные переговоры) по номеру мобильного телефона, указанного Заемщиком в Договоре; • по электронной почте (e-mail), указанной Заемщиком в Договоре; • путем направления SMS-сообщений по номеру мобильного телефона <p>Стороны обмениваются информацией по адресам и реквизитам, указанным в разделе «Адреса и реквизиты сторон».</p>
17	Порядок предоставления займа	<p>Предоставление всей суммы займа производится единовременно путем перечисления денежных средств на банковский счет Заемщика</p> <p>P/c: 40817810112003139638 в ВОЛОГОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8638 ПАО СБЕРБАНК</p> <p>K/c: 30101810900000000644</p> <p>БИК: 041909644</p>
18	Место заключения договора	Местом заключения договора является место нахождения Займодавца
19	Порядок начисления процентов	<p>• Начисление процентов производится со дня, следующего за днем перечисления средств со счёта (либо выдачи из кассы) Займодавца и заканчивается днем возврата на счёт (либо в кассу) Займодавца всех перечисленных (выданных) средств по настоящему договору включительно.</p> <p>При этом за базу расчёта процентов принимается фактическое число календарных дней в году.</p>
20	Требование о досрочном возврате займа	<p>При наступлении любого из нижеперечисленных случаев:</p> <ul style="list-style-type: none"> • выхода или исключения Заемщика из кооператива; • нецелевого использования займа, согласно п. 12 договора; • если любое, или все обеспечения возврата займа утрачивают силу, или ухудшаются условия обеспечения по любым обстоятельствам; • образования у Заёмщика просроченной задолженности по основному долгу и (или) процентам по настоящему договору более чем на 30 (тридцать) дней; • предоставления Займодавцу ложных сведений о финансовом состоянии Заёмщика и другой информации, имевшей существенное значение для положительного решения вопроса о предоставлении займа; • принятие органами власти и управления, судебными органами решений, которые могут прямым или косвенным образом повлиять на своевременный возврат займа; • отказа заемщика внести изменения в настоящий договор. <p>В случае получения от Займодавца требования о досрочном взыскании суммы займа Заемщик обязан исполнить такое требование не позднее 10-и (Десяти) дней с момента получения соответствующего требования от Займодавца.</p>
21	Право досрочного погашения займа	Заемщик имеет право досрочно погасить сумму займа в полном объеме или в части, уплатив проценты за фактический срок пользования им, а также штрафные санкции в соответствии с п. 13 договора, если он допускал просрочки при выплатах процентов и/или части займа.
22	Очередность погашения займа	Если вносимая Заёмщиком сумма недостаточна для исполнения в полном объеме текущих обязательств по настоящему договору, она учитывается Займодавцем независимо от назначения платежа, указанного Заемщиком в соответствующих расчетных документах, в следующем порядке:
		<ul style="list-style-type: none"> • в первую очередь - как уплата штрафных санкций; • во вторую очередь - как уплата процентов за пользование займом; • в третью - как возврат суммы займа.
23	Порядок разрешения споров.	Споры по настоящему договору подлежат рассмотрению по месту нахождения Займодавца.
24	Предоставление информации в бюро кредитных историй	Заемщик Согласен на предоставление Займодавцем в бюро кредитных историй информации о Заемщике предусмотренной Федеральным Законом «О кредитных историях».

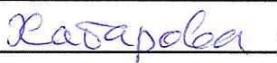
Заемщик Хадарева



Займодавец

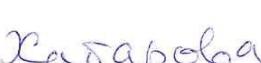


2. Условия договора займа, которые заключены с физическим лицом в целях, не связанных с осуществлением им предпринимательской деятельности, и обязательства заемщика по которым обеспечены ипотекой

№ п/п	Условие	Содержание условия
25	Прочие условия	Стороны обязаны в письменном виде информировать друг друга в течение трех рабочих дней об изменении своего места нахождения, юридического адреса, банковских реквизитов, а также обо всех других изменениях, имеющих значение для полного и своевременного исполнения обязательств по настоящему Договору. В случае неисполнения данного условия Заемщиком, все документы, направленные Заемодавцем по исполнению данного договора, считаются полученными по истечении 5(пяти) рабочих дней с момента отправления.
26	Адреса, банковские реквизиты, подпись заемодавца	<p>Заемодавец: Сельскохозяйственный потребительский кредитно-сберегательный кооператив "Содружество" Адрес местонахождения: 162220, Вологодская обл, Сямженский р-н, Сямжа с, Западная ул, дом № 4 Фактический адрес: 162220, Вологодская обл, Сямженский р-н, Сямжа с, Западная ул, дом № 4 Тел.: 8-921-536-44-90, 8-817-52-2-18-53 E-mail: spksk@mail.ru ОГРН: 1023501481541 ИНН/КПП: 3516002769/351601001 Р/с: 40701810212000000145 в ВОЛОГОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8638 ПАО СБЕРБАНК К/с: 30101810900000000644 БИК: 041909644 Председатель // Сажнюк Л.Л./ М.П.</p>
27	Адреса, банковские реквизиты, подпись заемщика	<p>Заемщик: Хабарова Виктория Александровна Адрес места регистрации: 162603, Вологодская обл, Череповец г, Архангельская ул, дом 110, квартира 39 Фактический адрес: 162603, Вологодская обл, Череповец г, Архангельская ул, дом 110, квартира 39 Тел.: +7 (900) 559-65-73 E-mail: ИНН: 352827733713 Паспорт гражданина РФ, серия 19 14, №982845, выдан 16.12.2014 Межрайонным отделом УФМС России по Вологодской области в гор.Череповце, код подразделения 350-003 Р/с: 40817810112003139638 в ВОЛОГОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8638 ПАО СБЕРБАНК К/с: 30101810900000000644 БИК: 041909644  /Хабарова В.А./</p>

Заемодавец 



Заемщик 

Приложение 1
к договору займа № 3В-526-12.08.2020

График выдачи и возврата займа и начисленных на него процентов № 3В-526-12.08.2020

Дата регламента	Транш, руб.	Дата оплаты	Возврат процентов, руб.	Возврат основной суммы займа, руб.	Всего
12.08.20	617 000				
31.08.20		31.08.2020	5 445,00		5 445,00
30.09.20		30.09.2020	8 598,00		8 598,00
31.10.20		31.10.2020	8 884,00		8 884,00
30.11.20		30.11.2020	8 598,00		8 598,00
31.12.20		31.12.2020	8 884,00	68 556,00	77 440,00
31.01.21		31.01.2021	7 919,00	68 556,00	76 475,00
28.02.21		28.02.2021	6 258,00	68 556,00	74 814,00
31.03.21		31.03.2021	5 939,00	68 556,00	74 495,00
30.04.21		30.04.2021	4 789,00	68 556,00	73 345,00
31.05.21		31.05.2021	3 959,00	68 556,00	72 515,00
30.06.21		30.06.2021	2 874,00	68 556,00	71 430,00
31.07.21		31.07.2021	1 980,00	68 556,00	70 536,00
11.08.21		11.08.2021	351,00	68 552,00	68 903,00
Итого:	617 000		74 478,00	617 000,00	691 478,00

Заемщик: Сельскохозяйственный потребительский кредитно-сберегательный кооператив "Содружество"
Адрес местонахождения: 162220, Вологодская обл,
Сямженский р-н, Сямжа с, Западная ул, дом № 4
Фактический адрес: 162220, Вологодская обл,
Сямженский р-н, Сямжа с, Западная ул, дом № 4
Тел.: 8-921-536-44-90, 8-817-52-2-18-53
E-mail: spksk@mail.ru
ОГРН: 1023501481541
ИНН/КПП: 3516002769/351601001
Р/с: 40701810212000000145 в ВОЛОГОДСКОЕ
ОТДЕЛЕНИЕ N8638 ПАО СБЕРБАНК
К/с: 30101810900000000644
БИК: 041909644

Председатель
Сажнико С.Л.
МП


Заемщик: Хабарова Виктория Александровна
Адрес места регистрации: 162603, Вологодская обл,
Череповец г, Архангельская ул, дом 110, квартира 39
Фактический адрес: 162603, Вологодская обл,
Череповец г, Архангельская ул, дом 110, квартира 39
Тел.: +7 (900) 559-65-73
ИНН: 352827733713
Р/с: 40817810112003139638 в ВОЛОГОДСКОЕ
ОТДЕЛЕНИЕ N8638 ПАО СБЕРБАНК
К/с: 30101810900000000644
БИК: 041909644
Паспорт гражданина РФ, серия 19 14, №982845, выдан
16.12.2014 Межрайонным отделом УФМС России по
Вологодской области в гор.Череповце, код
подразделения 350-003

Хабарова Хабарова В.А.

Заемщик *Хабарова*

Заемщик *Хабарова*

**Договор
о предоставлении займа № 3В-530-14.08.2020**

с.Сямжа

14 августа 2020 г.

**ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ ЗАЙМА
В ПРОЦЕНТНОМ ВЫРАЖЕНИИ
16,977 (ШЕСТНАДЦАТЬ ЦЕЛЫХ
ДЕВЯТЬСОТ СЕМЬДЕСЯТ
СЕМЬ ТЫСЯЧНЫХ
ПРОЦЕНТА) ГОДОВЫХ**

**ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ ЗАЙМА
В ДЕНЕЖНОМ ВЫРАЖЕНИИ
55 985,00 (ПЯТЬДЕСЯТ ПЯТЬ
ТЫСЯЧ ДЕВЯТЬСОТ
ВОСЕМЬДЕСЯТ ПЯТЬ) РУБЛЕЙ
00 КОПЕЕК**

**РАЗМЕР СРЕДНЕМЕСЯЧНОГО
ПЛАТЕЖА 43 582,08 (СОРОК
ТРИ ТЫСЯЧИ ПЯТЬСОТ
ВОСЕМЬДЕСЯТ ДВА) РУБЛЯ 08
КОПЕЕК**

Сельскохозяйственный потребительский кредитно-сберегательный кооператив "Содружество", именуемый в дальнейшем «Займодавец», в лице председателя Сажнюк Людмила Леонидовны, действующего (ей) на основании Устава, с одной стороны, и член кооператива Линкевич Наталья Николаевна, Паспорт гражданина РФ, серия 19 12, № 830542, выдан 01.08.2012 Межрайонным отделением УФМС России по Вологодской области в гор. Грязовце, код подразделения 350-014, зарегистрированный(ая) по адресу 162011, Вологодская обл., Грязовецкий р-н, Большое Косиково д, дом 10, квартира 2, именуемый(ая) в дальнейшем «Заемщик», с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны» заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

- 1.1. Займодавец передает Заемщику денежные средства, а Заёмщик обязуется возвратить Займодавцу сумму займа и проценты за пользование займом в срок и порядке, установленные настоящим договором.
- 1.2. Заемщик вправе в соответствии со ст. 6 1-1 Федерального закона от 21 декабря 2013 года N 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)» в любой момент в течение действия настоящего договора обратиться к Займодавцу с требованием об изменении условий договора о предоставлении ипотечного займа, предусматривающим приостановление исполнения Заемщиком своих обязательств или уменьшение размера платежей Заёмщика, на срок, определенный Заёмщиком (далее льготный период) при одновременном соблюдении следующих условий:
 - а) размер займа, предоставленного по настоящему договору, не превышает максимальный размер займа, установленный Правительством Российской Федерации для займов, по которому заемщик вправе обратиться с требованием к кредитору о предоставлении льготного периода;
 - б) условия договора займа ранее не изменялись по требованию заемщика, (вне зависимости от перехода прав (требований) по указанному договору к другому кредитору), а также не изменялись по требованию заемщика условия первоначального договора займа, прекращенного в связи с заключением с заемщиком нового договора займа, обязательства по которому обеспечены тем же предметом ипотеки, что и обязательства по первоначальному договору займа;
 - в) предметом ипотеки является жилое помещение, являющееся единственным пригодным для постоянного проживания заемщика;
 - г) заемщик на день направления требования об изменении условий договора займа находится в трудной жизненной ситуации.

2. Условия договора займа, которые заключены с физическим лицом в целях, не связанных с осуществлением им предпринимательской деятельности, и обязательства заемщика по которым обеспечены ипотекой

№ п/п	Условие	Содержание условия
1	Сумма займа или лимит кредитования и порядок его изменения.	467 000 (Четыреста шестьдесят семь тысяч рублей 00 копеек).
2	Срок действия договора займа, обеспеченного ипотекой, и срок возврата займа	Срок возврата займа до 13 августа 2021 г. включительно. Договор считается заключенным с момента первой передачи денежных средств (части займа) со счета Займодавца или выдачи денежных средств из кассы Займодавца Заемщику и действует до полного исполнения всех обязательств по настоящему договору.
3	Валюта, в которой предоставляется займ.	В рублях

Займодавец

Заемщик

2. Условия договора займа, которые заключены с физическим лицом в целях, не связанных с осуществлением им предпринимательской деятельности, и обязательства заемщика по которым обеспечены ипотекой

№ п/п	Условие	Содержание условия
4	Процентная ставка (процентные ставки) в процентах годовых, а при применении переменной процентной ставки - порядок ее определения, ее значение на дату заключения договора займа, обеспеченного ипотекой.	17 (Семнадцать) %
5	Информация об определении курса иностранной валюты, в случае если валюта, в которой осуществляется перевод денежных средств кредитором третьему лицу, указанному заемщиком при предоставлении займа, отличается от валюты, в которой предоставлен заем	НЕ ПРИМЕНИМО
6	Указание на изменение суммы расходов заемщика при увеличении используемой в договоре займа, обеспеченном ипотекой, переменной процентной ставки займа на один процентный пункт начиная со второго очередного платежа на ближайшую дату после предполагаемой даты заключения договора займа, обеспеченного ипотекой	НЕ ПРИМЕНИМО
7	Количество, размер и периодичность (сроки) платежей заемщика по договору займа, обеспеченному ипотекой, или порядок определения этих платежей	Возврат займа осуществляется до конца установленного договором срока. Текущий возврат процентов производится ежемесячно (не позднее последнего рабочего дня текущего месяца) Суммы и даты, причитающихся к оплате процентов и дата погашения основного долга в соответствии с Графиком платежей по займу – Приложение 1 к настоящему договору.
8	Порядок изменения количества, размера и периодичности (сроков) платежей заемщика при частичном досрочном возврате займа	После осуществления Заемщиком частичного досрочного возврата займа и отсутствия у Заемодавца дополнительной информации о намерениях Заемщика, в соответствии с условиями настоящего договора производится сокращение ранее согласованного количества платежей в пределах внесенной суммы без изменения их периодичности. Размер причитающихся к оплате процентов пересчитывается за фактический период пользования денежными средствами. Заемодавец передает Заемщику измененный график платежей в срок не позднее 7 (семь) дней с даты получения письменного требования Заемщика.
9	Способы исполнения заемщиком денежных обязательств по договору займа, обеспеченному ипотекой	Погашение задолженности по договору займа (с обязательной детальной идентификацией назначения платежа) осуществляется путем перечисления денежных средств на расчётный счёт Заемодавца по реквизитам, указанным в Договоре или наличными денежными средствами в кассу Заемодавца по месту нахождения Заемодавца (филиала или представительства Заемодавца, место заключения договора займа). При использовании способов безналичного перечисления денежных средств, в т. ч. почтовых переводов, расходы, связанные с исполнением договора займа, несет Заемщик.
9.1	Бесплатный способ исполнения заемщиком обязательств по договору займа, обеспеченному ипотекой	Внесение наличных денежных средств в кассу Заемодавца.
10	Указание о необходимости заключения заемщиком иных договоров, требуемых для заключения или исполнения договора займа, займа, обеспеченного ипотекой	ОТСУТСТВУЕТ

Заемщик Леневиг

Нель

Заемодавец Рыбак

2. Условия договора займа, которые заключены с физическим лицом в целях, не связанных с осуществлением им предпринимательской деятельности, и обязательства заемщика по которым обеспечены ипотекой

№ п/п	Условие	Содержание условия
11	Указание о необходимости предоставления обеспечения исполнения обязательств по договору займа, обеспеченному ипотекой, и требования к такому обеспечению	<p>Заем, предоставленный по настоящему договору, обеспечивается: Поручительством от Новожиловой Анны Николаевны на сумму 522 985 (Пятьсот двадцать две тысячи девятьсот восемьдесят пять рублей 00 копеек) рублей по договору поручительства №530/1 от 14 августа 2020 г.;</p> <ul style="list-style-type: none"> Объект недвижимости, приобретаемый с использованием заемных средств, в обеспечение обязательств, принятых по настоящему договору, находится в залоге с момента государственной регистрации права собственности в соответствии со статьей 77 Федерального закона «Об ипотеке (залоге недвижимости)» от 16 июля 1998 года № 102-ФЗ. <p>Залогодержателем по данному договору является Сельскохозяйственный потребительский кредитно-сберегательный кооператив "Содружество" как организация, предоставившая заем, а Залогодателем, соответственно, Заемщик. При этом они принимают на себя права и обязанности Залогодателя и Залогодержателя, предусмотренные Федеральным законом «Об ипотеке (залоге недвижимости)», Гражданским кодексом РФ</p> <p>Заемщик обязан:</p> <ul style="list-style-type: none"> предоставить обеспечение своих обязательств в полном объеме - суммы займа, процентов, а также возможных расходов по взысканию и иных убытков Займодавца в соответствии с законодательством; предусмотреть действие такого обеспечения на протяжении всего срока займа до момента полного исполнения обязанностей по настоящему договору, независимо от изменения срока действия настоящего договора и иных условий, изменяющих положение Заемщика
12	Цели использования заемщиком займа (при включении в договор займа, обеспеченного ипотекой, условия об использовании заемщиком займа на определенные цели)	<p>Настоящий заем предоставляется на приобретение квартиры, назначение-жилое помещение, площадь 26,1 (двадцать шесть целых одна десятая) кв.м., адрес объекта: Вологодская область, г.Грязовец, улица Горького, дом 15, кв.23. Заемщик обязуется не позднее трех рабочих дней после государственной регистрации права предоставить Займодавцу копии документов, подтверждающие факт государственной регистрации права собственности Заемщика на указанный в настоящем пункте объект недвижимости.</p> <p>Займодавец вправе осуществлять контроль за целевым использованием займа.</p>
13	Ответственность заемщика за ненадлежащее исполнение условий договора займа, обеспеченного ипотекой, размер неустойки (штрафа, пени) или порядок их определения	<p>При нарушении срока возврата займа Заемщик уплачивает Займодавцу пени в размере ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации на день заключения настоящего договора на сумму просроченной задолженности от обусловленного п.2 настоящего договора срока погашения займа до фактического возврата суммы займа.</p>
14	Условие об уступке кредитором третьим лицам прав (требований) по договору займа, обеспеченному ипотекой, с указанием согласия или запрета заемщика на уступку кредитором третьим лицам прав (требований) по договору займа, обеспеченному ипотекой	<p>Заемщик СОГЛАСЕН на уступку прав (требований) по договору займа третьим лицам </p> <p>Заемщик НЕ СОГЛАСЕН на уступку прав (требований) по договору займа третьим лицам </p> <p><i>Лихачев</i> <i>Лихачев</i> <i>Лихачев</i></p>
15	Услуги, оказываемые кредитором заемщику за отдельную плату и необходимые для заключения договора займа, обеспеченного ипотекой (при наличии), их цена или порядок ее определения (при наличии), а также подтверждение согласия заемщика на их оказание	НЕ ПРИМЕНИМО

Займодавец Анна Николаевна Новожилова

Нотариус

Заемщик Лихачев Илья Николаевич

2. Условия договора займа, которые заключены с физическим лицом в целях, не связанных с осуществлением им предпринимательской деятельности, и обязательства заемщика по которым обеспечены ипотекой

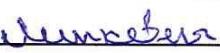
№ п/п	Условие	Содержание условия
16	Способ обмена информацией между кредитором и заемщиком	<p>Вся информация в адрес Заемщика направляется Займодавцем одним из следующих способов по выбору Займодавца:</p> <ul style="list-style-type: none"> • почтовыми отправлениями с уведомлением о доставке; • лично Заемщику; • путем контактов по телефону (телефонные переговоры) по номеру мобильного телефона, указанного Заемщиком в Договоре; • по электронной почте (e-mail), указанной Заемщиком в Договоре; • путем направления SMS-сообщений по номеру мобильного телефона <p>Стороны обмениваются информацией по адресам и реквизитам, указанным в разделе «Адреса и реквизиты сторон».</p>
17	Порядок предоставления займа	<p>Предоставление всей суммы займа производится единовременно путем перечисления денежных средств на банковский счет Заемщика</p> <p>P/c: 40817810538260522371 в ПАО СБЕРБАНК</p> <p>K/c: 30101810400000000225</p> <p>БИК: 044525225</p>
18	Место заключения договора	Местом заключения договора является место нахождения Займодавца
19	Порядок начисления процентов	<p>• Начисление процентов производится со дня, следующего за днем перечисления средств со счёта (либо выдачи из кассы) Займодавца и заканчивается днем возврата на счёт (либо в кассу) Займодавца всех перечисленных (выданных) средств по настоящему договору включительно.</p> <p>При этом за базу расчёта процентов принимается фактическое число календарных дней в году.</p>
20	Требование о досрочном возврате займа	<p>При наступлении любого из нижеперечисленных случаев:</p> <ul style="list-style-type: none"> • выхода или исключения Заемщика из кооператива; • нецелевого использования займа, согласно п. 12 договора; • если любое, или все обеспечения возврата займа утрачивают силу, или ухудшаются условия обеспечения по любым обстоятельствам; • образования у Заемщика просроченной задолженности по основному долгу и (или) процентам по настоящему договору более чем на 30 (тридцать) дней; • предоставления Займодавцу ложных сведений о финансовом состоянии Заемщика и другой информации, имевшей существенное значение для положительного решения вопроса о предоставлении займа; • принятие органами власти и управления, судебными органами решений, которые могут прямым или косвенным образом повлиять на своевременный возврат займа; • отказа заемщика внести изменения в настоящий договор. <p>В случае получения от Займодавца требования о досрочном взыскании суммы займа Заемщик обязан исполнить такое требование не позднее 10-и (Десяти) дней с момента получения соответствующего требования от Займодавца.</p>
21	Право досрочного погашения займа	Заемщик имеет право досрочно погасить сумму займа в полном объеме или в части, уплатив проценты за фактический срок пользования им, а также штрафные санкции в соответствии с п. 13 договора, если он допускал просрочки при выплатах процентов и/или части займа.
22	Очередность погашения займа	<p>Если вносимая Заемщиком сумма недостаточна для исполнения в полном объеме текущих обязательств по настоящему договору, она учитывается Займодавцем независимо от назначения платежа, указанного Заемщиком в соответствующих расчетных документах, в следующем порядке:</p> <ul style="list-style-type: none"> • в первую очередь - как уплата штрафных санкций; • во вторую очередь - как уплата процентов за пользование займом; • в третью - как возврат суммы займа.
23	Порядок разрешения споров.	Споры по настоящему договору подлежат рассмотрению по месту нахождения Займодавца.
24	Предоставление информации в бюро кредитных историй	Заемщик Согласен на предоставление Займодавцем в бюро кредитных историй информации о Заемщике предусмотренной Федеральным Законом «О кредитных историях».

Заемщик Лихачев

Ноф

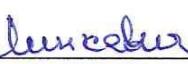
Займодавец Роман

2. Условия договора займа, которые заключены с физическим лицом в целях, не связанных с осуществлением им предпринимательской деятельности, и обязательства заемщика по которым обеспечены ипотекой

№ п/п	Условие	Содержание условия
25	Прочие условия	Стороны обязаны в письменном виде информировать друг друга в течение трех рабочих дней об изменении своего места нахождения, юридического адреса, банковских реквизитов, а также обо всех других изменениях, имеющих значение для полного и своевременного исполнения обязательств по настоящему Договору. В случае неисполнения данного условия Заемщиком, все документы, направленные Заемодавцем по исполнению данного договора, считаются полученными по истечении 5(пяти) рабочих дней с момента отправления.
26	Адреса, банковские реквизиты, подпись заемодавца	<p>Заемодавец: Сельскохозяйственный потребительский кредитно-сберегательный кооператив "Содружество" Адрес местонахождения: 162220, Вологодская обл, Сямженский р-н, Сямжа с, Западная ул, дом № 4 Фактический адрес: 162220, Вологодская обл, Сямженский р-н, Сямжа с, Западная ул, дом № 4 Тел.: 8-921-536-44-90, 8-817-52-2-18-53 E-mail: spksk@mail.ru ОГРН: 1023501481541 ИНН/КПП: 3516002769/351601001 Р/с: 40701810212000000145 в ВОЛОГОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8638 ПАО СБЕРБАНК  К/с: 3010181090000000644 БИК: 041909644 Председатель:  /Сажнюк Л.Л./ М.П. </p>
27	Адреса, банковские реквизиты, подпись заемщика	<p>Заемщик: Линкевич Наталья Николаевна Адрес места регистрации: 162011, Вологодская обл, Грязовецкий р-н, Большое Косиково д, дом 10, квартира 2 Фактический адрес: 162011, Вологодская обл, Грязовецкий р-н, Большое Косиково д, дом 10, квартира 2 ИНН: 350904378340 Паспорт гражданина РФ, серия 19 12, №830542, выдан 01.08.2012 Межрайонным отделением УФМС России по Вологодской области в гор.Грязовце, код подразделения 350-014 Р/с: 40817810538260522371 в ПАО СБЕРБАНК К/с: 30101810400000000225 БИК: 044525225  /Линкевич Н.Н./ </p>

Заемодавец 



Заемщик 

Приложение 1
к договору займа № ЗВ-530-14.08.2020

График выдачи и возврата займа и начисленных на него процентов № ЗВ-530-14.08.2020

Дата регламента	Транш, руб.	Дата оплаты	Возврат процентов, руб.	Возврат основной суммы займа, руб.	Всего
14.08.20	467 000				
31.08.20		31.08.2020	3 688,00		3 688,00
30.09.20		30.09.2020	6 507,00		6 507,00
31.10.20		31.10.2020	6 724,00		6 724,00
30.11.20		30.11.2020	6 507,00		6 507,00
31.12.20		31.12.2020	6 724,00	51 889,00	58 613,00
31.01.21		31.01.2021	5 994,00	51 889,00	57 883,00
28.02.21		28.02.2021	4 737,00	51 889,00	56 626,00
31.03.21		31.03.2021	4 495,00	51 889,00	56 384,00
30.04.21		30.04.2021	3 625,00	51 889,00	55 514,00
31.05.21		31.05.2021	2 997,00	51 889,00	54 886,00
30.06.21		30.06.2021	2 175,00	51 889,00	54 064,00
31.07.21		31.07.2021	1 498,00	51 889,00	53 387,00
13.08.21		13.08.2021	314,00	51 888,00	52 202,00
Итого:	467 000		55 985,00	467 000,00	522 985,00

Заемодавец: Сельскохозяйственный потребительский кредитно-сберегательный кооператив "Содружество"
Адрес местонахождения: 162220, Вологодская обл,
Сямженский р-н, Сямжа с, Западная ул, дом № 4
Фактический адрес: 162220, Вологодская обл,
Сямженский р-н, Сямжа с, Западная ул, дом № 4
Тел.: 8-921-536-44-90, 8-817-52-2-18-53

E-mail: spksk@mail.ru

ОГРН: 1023501481541

ИНН/КПП: 3516002769/351601001

Р/с: 40701810212000000145 в ВОЛОГОДСКОЕ
ОТДЕЛЕНИЕ N8638 ПАО СБЕРБАНК

У/c: 30101810900000000644

БИК: 041909644

Председатель:



Заемщик: Линкевич Наталья Николаевна
Адрес места регистрации: 162011, Вологодская обл,
Грязовецкий р-н, Большое Косиково д, дом 10, квартира 2

Фактический адрес: 162011, Вологодская обл,
Грязовецкий р-н, Большое Косиково д, дом 10, квартира 2

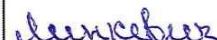
ИНН: 350904378340

Р/с: 40817810538260522371 в ПАО СБЕРБАНК

К/с: 30101810400000000225

БИК: 044525225

Паспорт гражданина РФ, серия 19 12, №830542, выдан
01.08.2012 Межрайонным отделением УФМС России по
Вологодской области в гор. Грязовце, код подразделения
350-014

 Линкевич

Линкевич Н.Н.

Заемодавец



Заемщик



**Договор
о предоставлении займа № 3В-537-18.08.2020**

с.Сямжа

18 августа 2020 г.

**ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ ЗАЙМА
В ПРОЦЕНТНОМ ВЫРАЖЕНИИ
16,978 (ШЕСТНАДЦАТЬ ЦЕЛЫХ
ДЕВЯТЬСОТ СЕМЬДЕСЯТ
ВОСЕМЬ ТЫСЯЧНЫХ
ПРОЦЕНТА) ГОДОВЫХ**

**ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ ЗАЙМА
В ДЕНЕЖНОМ ВЫРАЖЕНИИ
55 214,00 (ПЯТЬДЕСЯТ Пять
тысяч двести
четырнадцать) РУБЛЕЙ 00
КОПЕЕК**

**РАЗМЕР СРЕДНЕМЕСЯЧНОГО
ПЛАТЕЖА 43 517,83 (СОРOK
ТРИ ТЫСЯЧИ ПЯТЬСОТ
СЕМНАДЦАТЬ) РУБЛЕЙ 83
КОПЕЙКИ**

Сельскохозяйственный потребительский кредитно-сберегательный кооператив "Содружество", именуемый в дальнейшем «Займодавец», в лице председателя Сажнюк Людмила Леонидовны, действующего (ей) на основании Устава, с одной стороны, и член кооператива Титов Андрей Владимирович, Паспорт гражданина РФ, серия 19 14, №991997, выдан 04.03.2015 Отделением УФМС России по Вологодской области в Вологодском районе, код подразделения 350-012, зарегистрированный(ая) по адресу 160540, Вологодская обл, Вологодский муниципальный район, сельское поселение Кубенское, Новое д, дом 58, квартира 1, именуемый(ая) в дальнейшем «Заемщик», с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны» заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

- 1.1. Займодавец передает Заемщику денежные средства, а Заёмщик обязуется возвратить Займодавцу сумму займа и проценты за пользование займом в срок и порядке, установленные настоящим договором.
- 1.2. Заемщик вправе в соответствии со ст. 6 1-1 Федерального закона от 21 декабря 2013 года N 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)» в любой момент в течение действия настоящего договора обратиться к Займодавцу с требованием об изменении условий договора о предоставлении ипотечного займа, предусматривающим приостановление исполнения Заемщиком своих обязательств или уменьшение размера платежей Заёмщика, на срок, определенный Заёмщиком (далее льготный период) при одновременном соблюдении следующих условий:
 - а) размер займа, предоставленного по настоящему договору, не превышает максимальный размер займа, установленный Правительством Российской Федерации для займов, по которому заемщик вправе обратиться с требованием к кредитору о предоставлении льготного периода;
 - б) условия договора займа ранее не изменялись по требованию заемщика, (вне зависимости от перехода прав (требований) по указанному договору к другому кредитору), а также не изменялись по требованию заемщика условия первоначального договора займа, прекращенного в связи с заключением с заемщиком нового договора займа, обязательства по которому обеспечены тем же предметом ипотеки, что и обязательства по первоначальному договору займа;
 - в) предметом ипотеки является жилое помещение, являющееся единственным пригодным для постоянного проживания заемщика;
 - г) заемщик на день направления требования об изменении условий договора займа находится в трудной жизненной ситуации.

2. Условия договора займа, которые заключены с физическим лицом в целях, не связанных с осуществлением им предпринимательской деятельности, и обязательства заемщика по которым обеспечены ипотекой

№ п/п	Условие	Содержание условия
1	Сумма займа или лимит кредитования и порядок его изменения.	467 000 (Четыреста шестьдесят семь тысяч рублей 00 копеек).
2	Срок действия договора займа, обеспеченного ипотекой, и срок возврата займа	Срок возврата займа до 17 августа 2021 г. включительно. Договор считается заключенным с момента первой передачи денежных средств (части займа) со счета Займодавца или выдачи денежных средств из кассы Займодавца Заемщику и действует до полного исполнения всех обязательств по настоящему договору.
3	Валюта, в которой предоставляется заём.	В рублях

Займодавец Сажнюк

Витовъ

Заемщик Титов

2. Условия договора займа, которые заключены с физическим лицом в целях, не связанных с осуществлением им предпринимательской деятельности, и обязательства заемщика по которым обеспечены ипотекой

№ п/п	Условие	Содержание условия
4	Процентная ставка (процентные ставки) в процентах годовых, а при применении переменной процентной ставки - порядок ее определения, ее значение на дату заключения договора займа, обеспеченного ипотекой.	17 (Семнадцать) %
5	Информация об определении курса иностранной валюты, в случае если валюта, в которой осуществляется перевод денежных средств кредитором третьему лицу, указанному заемщиком при предоставлении займа, отличается от валюты, в которой предоставлен заем	НЕ ПРИМЕНИМО
6	Указание на изменение суммы расходов заемщика при увеличении используемой в договоре займа, обеспеченном ипотекой, переменной процентной ставки займа на один процентный пункт начиная со второго очередного платежа на ближайшую дату после предполагаемой даты заключения договора займа, обеспеченного ипотекой	НЕ ПРИМЕНИМО
7	Количество, размер и периодичность (сроки) платежей заемщика по договору займа, обеспеченному ипотекой, или порядок определения этих платежей	Возврат займа осуществляется до конца установленного договором срока. Текущий возврат процентов производится ежемесячно (не позднее последнего рабочего дня текущего месяца) Суммы и даты, причитающихся к оплате процентов и дата погашения основного долга в соответствии с Графиком платежей по займу – Приложение 1 к настоящему договору.
8	Порядок изменения количества, размера и периодичности (сроков) платежей заемщика при частичном досрочном возврате займа	После осуществления Заемщиком частичного досрочного возврата займа и отсутствия у Займодавца дополнительной информации о намерениях Заемщика, в соответствии с условиями настоящего договора производится сокращение ранее согласованного количества платежей в пределах внесенной суммы без изменения их периодичности. Размер причитающихся к оплате процентов пересчитывается за фактический период пользования денежными средствами. Займодавец передает Заемщику измененный график платежей в срок не позднее 7 (семь) дней с даты получения письменного требования Заемщика.
9	Способы исполнения заемщиком денежных обязательств по договору займа, обеспеченному ипотекой	Погашение задолженности по договору займа (с обязательной детальной идентификацией назначения платежа) осуществляется путем перечисления денежных средств на расчётный счёт Займодавца по реквизитам, указанным в Договоре или наличными денежными средствами в кассу Займодавца по месту нахождения Займодавца (филиала или представительства Займодавца, место заключения договора займа). При использовании способов безналичного перечисления денежных средств, в т. ч. почтовых переводов, расходы, связанные с исполнением договора займа, несет Заемщик.
9.1	Бесплатный способ исполнения заемщиком обязательств по договору займа, обеспеченному ипотекой	Внесение наличных денежных средств в кассу Займодавца.
10	Указание о необходимости заключения заемщиком иных договоров, требуемых для заключения или исполнения договора займа, займа, обеспеченного ипотекой	ОТСУТСТВУЕТ

Заемщик Илья

Фигова

Займодавец Влада

2. Условия договора займа, которые заключены с физическим лицом в целях, не связанных с осуществлением им предпринимательской деятельности, и обязательства заемщика по которым обеспечены ипотекой

№ п/п	Условие	Содержание условия
11	Указание о необходимости предоставления обеспечения исполнения обязательств по договору займа, обеспеченного ипотекой, и требования к такому обеспечению	<p>Заем, предоставленный по настоящему договору, обеспечивается: Поручительством от Титовой Ксении Павловны на сумму 522 214 (Пятьсот двадцать две тысячи двести четырнадцать рублей 00 копеек) рублей по договору поручительства №537/1 от 18 августа 2020 г.;</p> <ul style="list-style-type: none"> • Земельный участок находится в залоге с момента государственной регистрации права собственности в соответствии со статьей 77 Федерального закона «Об ипотеке (залоге недвижимости)» от 16 июля 1998 года № 102-ФЗ. <p>Залогодержателем по данному договору является Сельскохозяйственный потребительский кредитно-сберегательный кооператив "Содружество" как организация, предоставившая заем, а Залогодателем, соответственно, Заемщик. При этом они принимают на себя права и обязанности Залогодателя и Залогодержателя, предусмотренные Федеральным законом «Об ипотеке (залоге недвижимости)», Гражданским кодексом РФ</p> <p>Заемщик обязан:</p> <ul style="list-style-type: none"> • предоставить обеспечение своих обязательств в полном объеме - суммы займа, процентов, а также возможных расходов по взысканию и иных убытков Займодавца в соответствии с законодательством; • предусмотреть действие такого обеспечения на протяжении всего срока займа до момента полного исполнения обязанностей по настоящему договору, независимо от изменения срока действия настоящего договора и иных условий, изменяющих положение Заемщика
12	Цели использования заемщиком займа (при включении в договор займа, обеспеченного ипотекой, условия об использовании заемщиком займа на определенные цели)	Настоящий заем предоставляется на строительство индивидуального жилого дома по адресу: Вологодская область, Вологодский район, сельское поселение Кубенское, деревня Кольцеево. Заемщик обязуется не позднее трех рабочих дней после государственной регистрации права предоставить Займодавцу копии документов, подтверждающие факт государственной регистрации права собственности Заемщика на указанный в настоящем пункте объект недвижимости. Займодавец вправе осуществлять контроль за целевым использованием займа.
13	Ответственность заемщика за ненадлежащее исполнение условий договора займа, обеспеченного ипотекой, размер неустойки (штрафа, пени) или порядок их определения	При нарушении срока возврата займа Заемщик уплачивает Займодавцу пени в размере ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации на день заключения настоящего договора на сумму просроченной задолженности от обусловленного п.2 настоящего договора срока погашения займа до фактического возврата суммы займа.
14	Условие об уступке кредитором третьим лицам прав (требований) по договору займа, обеспеченного ипотекой, с указанием согласия или запрета заемщика на уступку кредитором третьим лицам прав (требований) по договору займа, обеспеченного ипотекой	<p>Заемщик СОГЛАСЕН на уступку прав (требований) по договору займа третьим лицам / _____ /</p> <p>Заемщик НЕ СОГЛАСЕН на уступку прав (требований) по договору займа третьим лицам / <u>Титова О.В.</u> /</p>
15	Услуги, оказываемые кредитором заемщику за отдельную плату и необходимые для заключения договора займа, обеспеченного ипотекой (при наличии), их цена или порядок ее определения (при наличии), а также подтверждение согласия заемщика на их оказание	НЕ ПРИМЕНИМО

Займодавец

Заемщик

2. Условия договора займа, которые заключены с физическим лицом в целях, не связанных с осуществлением им предпринимательской деятельности, и обязательства заемщика по которым обеспечены ипотекой

№ п/п	Условие	Содержание условия
16	Способ обмена информацией между кредитором и заемщиком	<p>Вся информация в адрес Заемщика направляется Заемодавцем одним из следующих способов по выбору Заемодавца:</p> <ul style="list-style-type: none"> • почтовыми отправлениями с уведомлением о доставке; • лично Заемщику; • путем контактов по телефону (телефонные переговоры) по номеру мобильного телефона, указанного Заемщиком в Договоре; • по электронной почте (e-mail), указанной Заемщиком в Договоре; • путем направления SMS-сообщений по номеру мобильного телефона <p>Стороны обмениваются информацией по адресам и реквизитам, указанным в разделе «Адреса и реквизиты сторон».</p>
17	Порядок предоставления займа	<p>Предоставление всей суммы займа производится единовременно путем перечисления денежных средств на банковский счет Заемщика Р/с: 40817810812001672455 в ВОЛОГОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8638 ПАО СБЕРБАНК К/с: 30101810900000000644 БИК: 041909644</p>
18	Место заключения договора	Местом заключения договора является место нахождения Заемодавца
19	Порядок начисления процентов	<p>• Начисление процентов производится со дня, следующего за днем перечисления средств со счёта (либо выдачи из кассы) Заемодавца и заканчивается днем возврата на счёт (либо в кассу) Заемодавца всех перечисленных (выданных) средств по настоящему договору включительно.</p> <p>При этом за базу расчёта процентов принимается фактическое число календарных дней в году.</p>
20	Требование о досрочном возврате займа	<p>При наступлении любого из нижеперечисленных случаев:</p> <ul style="list-style-type: none"> • выхода или исключения Заемщика из кооператива; • неделевого использования займа, согласно п. 12 договора; • если любое, или все обеспечения возврата займа утрачивают силу, или ухудшаются условия обеспечения по любым обстоятельствам; • образования у Заёмщика просроченной задолженности по основному долгу и (или) процентам по настоящему договору более чем на 30 (тридцать) дней; • предоставления Заемодавцу ложных сведений о финансовом состоянии Заёмщика и другой информации, имевшей существенное значение для положительного решения вопроса о предоставлении займа; • принятие органами власти и управления, судебными органами решений, которые могут прямым или косвенным образом повлиять на своевременный возврат займа; • отказа заемщика внести изменения в настоящий договор. <p>В случае получения от Заемодавца требования о досрочном взыскании суммы займа Заемщик обязан исполнить такое требование не позднее 10-и (Десяти) дней с момента получения соответствующего требования от Заемодавца.</p>
21	Право досрочного погашения займа	Заемщик имеет право досрочно погасить сумму займа в полном объеме или в части, уплатив проценты за фактический срок пользования им, а также штрафные санкции в соответствии с п. 13 договора, если он допускал просрочки при выплатах процентов и/или части займа.
22	Очередность погашения займа	Если вносимая Заёмщиком сумма недостаточна для исполнения в полном объеме текущих обязательств по настоящему договору, она учитывается Заемодавцем независимо от назначения платежа, указанного Заемщиком в соответствующих расчетных документах, в следующем порядке:
		<ul style="list-style-type: none"> • в первую очередь - как уплата штрафных санкций; • во вторую очередь - как уплата процентов за пользование займом; • в третью - как возврат суммы займа.
23	Порядок разрешения споров.	Споры по настоящему договору подлежат рассмотрению по месту нахождения Заемодавца.
24	Предоставление информации в бюро кредитных историй	Заемщик Согласен на предоставление Заемодавцем в бюро кредитных историй информации о Заемщике предусмотренной Федеральным Законом «О кредитных историях».

Заемщик Илья

Илья

Займодавец Владислав

Владислав

2. Условия договора займа, которые заключены с физическим лицом в целях, не связанных с осуществлением им предпринимательской деятельности, и обязательства заемщика по которым обеспечены ипотекой

№ п/п	Условие	Содержание условия
25	Прочие условия	Стороны обязаны в письменном виде информировать друг друга в течение трех рабочих дней об изменении своего места нахождения, юридического адреса, банковских реквизитов, а также обо всех других изменениях, имеющих значение для полного и своевременного исполнения обязательств по настоящему Договору. В случае неисполнения данного условия Заемщиком, все документы, направленные Заемодавцем по исполнению данного договора, считаются полученными по истечении 5(пяти) рабочих дней с момента отправления.
26	Адреса, банковские реквизиты, подпись заемодавца	<p>Заемодавец: Сельскохозяйственный потребительский кредитно-сберегательный кооператив "Содружество" Адрес местонахождения: 162220, Вологодская обл, Сямженский р-н, Сямжа с, Западная ул, дом № 4 Фактический адрес: 162220, Вологодская обл, Сямженский р-н, Сямжа с, Западная ул, дом № 4 Тел.: 8-921-536-44-90, 8-817-52-2-18-53 E-mail: spksk@mail.ru ОГРН: 1023501481541 ИНН/КПП: 3516002769/351601001 Р/с: 40701810212000000145 в ВОЛОГОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8638 ПАО СБЕРБАНК К/с: 3010181090000000644 БИК: 041909644 Председатель:</p>  <p style="text-align: right;">/Сажнюк Л.Л./</p> <p style="text-align: right;">М.П.</p>
27	Адреса, банковские реквизиты, подпись заемщика	<p>Заемщик: Титов Андрей Владимирович Адрес места регистрации: 160540, Вологодская обл, Вологодский район, сельское поселение Кубенское, Новое д, дом 58, квартира 1 Фактический адрес: 160540, Вологодская обл, Вологодский район, сельское поселение Кубенское, Новое д, дом 58, квартира 1 ИНН: 350705963787 Паспорт гражданина РФ, серия 19 14, №991997, выдан 04.03.2015 Отделением УФМС России по Вологодской области в Вологодском районе, код подразделения 350-012 Р/с: 40817810812001672455 в ВОЛОГОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8638 ПАО СБЕРБАНК К/с: 3010181090000000644 БИК: 041909644</p> <p style="text-align: right;"></p> <p style="text-align: right;">/Титов А.В./</p>

Заемодавец _____




Заемщик _____



Приложение 1
к договору займа № 3В-537-18.08.2020

График выдачи и возврата займа и начисленных на него процентов № 3В-537-18.08.2020

Дата регламента	Транш, руб.	Дата оплаты	Возврат процентов, руб.	Возврат основной суммы займа, руб.	Всего
18.08.20	467 000				
31.08.20		31.08.2020	2 820,00		2 820,00
30.09.20		30.09.2020	6 507,00		6 507,00
31.10.20		31.10.2020	6 724,00		6 724,00
30.11.20		30.11.2020	6 507,00		6 507,00
31.12.20		31.12.2020	6 724,00	51 889,00	58 613,00
31.01.21		31.01.2021	5 994,00	51 889,00	57 883,00
28.02.21		28.02.2021	4 737,00	51 889,00	56 626,00
31.03.21		31.03.2021	4 495,00	51 889,00	56 384,00
30.04.21		30.04.2021	3 625,00	51 889,00	55 514,00
31.05.21		31.05.2021	2 997,00	51 889,00	54 886,00
30.06.21		30.06.2021	2 175,00	51 889,00	54 064,00
31.07.21		31.07.2021	1 498,00	51 889,00	53 387,00
17.08.21		17.08.2021	411,00	51 888,00	52 299,00
Итого:	467 000		55 214,00	467 000,00	522 214,00

Заемодавец: Сельскохозяйственный потребительский кредитно-сберегательный кооператив "Содружество"
Адрес местонахождения: 162220, Вологодская обл,
Сямженский р-н, Сямжа с, Западная ул, дом № 4
Фактический адрес: 162220, Вологодская обл,
Сямженский р-н, Сямжа с, Западная ул, дом № 4
Тел.: 8-921-536-44-90, 8-817-52-2-18-53
E-mail: spksk@mail.ru
ОГРН: 1023501481541
ИНН/КПП: 3516002769/351601001
Р/с: 40701810212000000145 в ВОЛОГОДСКОЕ
ОТДЕЛЕНИЕ N8638 ПАО СБЕРБАНК
К/с: 30101810900000000644
БИК: 041909644

Председатель

Сахнок Л.Л.
МП

Заемщик: Титов Андрей Владимирович
Адрес места регистрации: 160540, Вологодская обл,
Вологодский район, сельское поселение Кубенское,
Новое д, дом 58, квартира 1
Фактический адрес: 160540, Вологодская обл,
Вологодский район, сельское поселение Кубенское,
Новое д, дом 58, квартира 1
ИНН: 350705963787
Р/с: 40817810812001672455 в ВОЛОГОДСКОЕ
ОТДЕЛЕНИЕ N8638 ПАО СБЕРБАНК
К/с: 30101810900000000644
БИК: 041909644
Паспорт гражданина РФ, серия 19 14, №991997, выдан
04.03.2015 Отделением УФМС России по Вологодской
области в Вологодском районе, код подразделения
350-012



Титов А.В.

Заемодавец



Заемщик



**Договор
о предоставлении займа № 3В-540-19.08.2020**

с.Сямжа

19 августа 2020 г.

**ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ ЗАЙМА
В ПРОЦЕНТНОМ ВЫРАЖЕНИИ
16,978 (ШЕСТНАДЦАТЬ ЦЕЛЫХ
ДЕВЯТЬСОТ СЕМЬДЕСЯТ
ВОСЕМЬ ТЫСЯЧНЫХ
ПРОЦЕНТА) ГОДОВЫХ**

**ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ ЗАЙМА
В ДЕНЕЖНОМ ВЫРАЖЕНИИ
55 021,00 (ПЯТЬДЕСЯТ ПЯТЬ
ТЫСЯЧ ДВАДЦАТЬ ОДИН)
РУБЛЬ 00 КОПЕЕК**

**РАЗМЕР СРЕДНЕМЕСЯЧНОГО
ПЛАТЕЖА 43 501,75 (СОРОК
ТРИ ТЫСЯЧИ ПЯТЬСОТ
ОДИН) РУБЛЬ 75 КОПЕЕК**

Сельскохозяйственный потребительский кредитно-сберегательный кооператив "Содружество", именуемый в дальнейшем «Займодавец», в лице председателя Сажнюк Людмила Леонидовны, действующего (ей) на основании Устава, с одной стороны, и член кооператива Серединова Виктория Александровна, Паспорт гражданина РФ, серия 9 17, №111379, выдан 06.04.2017 Отделом УФМС России по Вологодской области в гор. Вологде, код подразделения 350-002, зарегистрированный(ая) по адресу 162107, Вологодская обл, Сокольский р-н, Кадников г, Советская ул, дом 19, квартира 2, именуемый(ая) в дальнейшем «Заемщик», с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны» заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

- 1.1. Займодавец передает Заемщику денежные средства, а Заёмщик обязуется возвратить Займодавцу сумму займа и проценты за пользование займом в срок и порядке, установленные настоящим договором.
- 1.2. Заемщик вправе в соответствии со ст. 6 1-1 Федерального закона от 21 декабря 2013 года N 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)» в любой момент в течение действия настоящего договора обратиться к Займодавцу с требованием об изменении условий договора о предоставлении ипотечного займа, предусматривающим приостановление исполнения Заемщиком своих обязательств или уменьшение размера платежей Заёмщика, на срок, определенный Заёмщиком (далее льготный период) при одновременном соблюдении следующих условий:
 - а) размер займа, предоставленного по настоящему договору, не превышает максимальный размер займа, установленный Правительством Российской Федерации для займов, по которому заемщик вправе обратиться с требованием к кредитору о предоставлении льготного периода;
 - б) условия договора займа ранее не изменялись по требованию заемщика, (вне зависимости от перехода прав (требований) по указанному договору к другому кредитору), а также не изменялись по требованию заемщика условия первоначального договора займа, прекращенного в связи с заключением с заемщиком нового договора займа, обязательства по которому обеспечены тем же предметом ипотеки, что и обязательства по первоначальному договору займа;
 - в) предметом ипотеки является жилое помещение, являющееся единственным пригодным для постоянного проживания заемщика;
 - г) заемщик на день направления требования об изменении условий договора займа находится в трудной жизненной ситуации.

2. Условия договора займа, которые заключены с физическим лицом в целях, не связанных с осуществлением им предпринимательской деятельности, и обязательства заемщика по которым обеспечены ипотекой

№ п/п	Условие	Содержание условия
1	Сумма займа или лимит кредитования и порядок его изменения.	467 000 (Четыреста шестьдесят семь тысяч рублей 00 копеек).
2	Срок действия договора займа, обеспеченного ипотекой, и срок возврата займа	Срок возврата займа до 18 августа 2021 г. включительно. Договор считается заключенным с момента первой передачи денежных средств (части займа) со счета Займодавца или выдачи денежных средств из кассы Займодавца Заемщику и действует до полного исполнения всех обязательств по настоящему договору.
3	Валюта, в которой предоставляется заём.	В рублях

Займодавец

Заемщик

2. Условия договора займа, которые заключены с физическим лицом в целях, не связанных с осуществлением им предпринимательской деятельности, и обязательства заемщика по которым обеспечены ипотекой

№ п/п	Условие	Содержание условия
4	Процентная ставка (процентные ставки) в процентах годовых, а при применении переменной процентной ставки - порядок ее определения, ее значение на дату заключения договора займа, обеспеченного ипотекой.	17 (Семнадцать) %
5	Информация об определении курса иностранной валюты, в случае если валюта, в которой осуществляется перевод денежных средств кредитором третьему лицу, указанному заемщиком при предоставлении займа, отличается от валюты, в которой предоставлен заем	НЕ ПРИМЕНИМО
6	Указание на изменение суммы расходов заемщика при увеличении используемой в договоре займа, обеспеченном ипотекой, переменной процентной ставки займа на один процентный пункт начиная со второго очередного платежа на ближайшую дату после предполагаемой даты заключения договора займа, обеспеченного ипотекой	НЕ ПРИМЕНИМО
7	Количество, размер и периодичность (сроки) платежей заемщика по договору займа, обеспеченному ипотекой, или порядок определения этих платежей	Возврат займа осуществляется в конце установленного договором срока. Текущий возврат процентов производится ежемесечно (не позднее последнего рабочего дня текущего месяца) Суммы и даты, причитающихся к оплате процентов и дата погашения основного долга в соответствии с Графиком платежей по займу – Приложение 1 к настоящему договору.
8	Порядок изменения количества, размера и периодичности (сроков) платежей заемщика при частичном досрочном возврате займа	После осуществления Заёмщиком частичного досрочного возврата займа и отсутствия у Заемодавца дополнительной информации о намерениях Заёмщика, в соответствии с условиями настоящего договора производится сокращение ранее согласованного количества платежей в пределах внесенной суммы без изменения их периодичности. Размер причитающихся к оплате процентов пересчитывается за фактический период пользования денежными средствами. Заемодавец передает Заёмщику измененный график платежей в срок не позднее 7 (семь) дней с даты получения письменного требования Заёмщика.
9	Способы исполнения заемщиком денежных обязательств по договору займа, обеспеченному ипотекой	Погашение задолженности по договору займа (с обязательной детальной идентификацией назначения платежа) осуществляется путем перечисления денежных средств на расчётный счёт Заемодавца по реквизитам, указанным в Договоре или наличными денежными средствами в кассу Заемодавца по месту нахождения Заемодавца (филиала или представительства Заемодавца, место заключения договора займа). При использовании способов безналичного перечисления денежных средств, в т. ч. почтовых переводов, расходы, связанные с исполнением договора займа, несет Заемщик.
9.1	Бесплатный способ исполнения заемщиком обязательств по договору займа, обеспеченному ипотекой	Внесение наличных денежных средств в кассу Заемодавца.
10	Указание о необходимости заключения заемщиком иных договоров, требуемых для заключения или исполнения договора займа, займа, обеспеченного ипотекой	ОТСУТСТВУЕТ

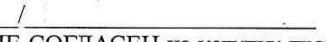
Заемщик Смирнова Е.А.

М

Заемодавец Смирнова Е.А.

Смирнова Е.А.

2. Условия договора займа, которые заключены с физическим лицом в целях, не связанных с осуществлением им предпринимательской деятельности, и обязательства заемщика по которым обеспечены ипотекой

№ п/п	Условие	Содержание условия
11	Указание о необходимости предоставления обеспечения исполнения обязательств по договору займа, обеспеченного ипотекой, и требования к такому обеспечению	<p>Заем, предоставленный по настоящему договору, обеспечивается: Поручительством от Пуртовой Анны Андреевны на сумму 522 021 (Пятьсот двадцать две тысячи двадцать один рубль 00 копеек) рублей по договору поручительства №540/1 от 19 августа 2020 г.;</p> <ul style="list-style-type: none"> Объект недвижимости, приобретаемый с использованием заемных средств, в обеспечение обязательств, принятых по настоящему договору, находится в залоге с момента государственной регистрации права собственности в соответствии со статьей 77 Федерального закона «Об ипотеке (залоге недвижимости)» от 16 июля 1998 года № 102-ФЗ. <p>Залогодержателем по данному договору является Сельскохозяйственный потребительский кредитно-сберегательный кооператив "Содружество" как организация, предоставившая заем, а Залогодателем, соответственно, Заемщик. При этом они принимают на себя права и обязанности Залогодателя и Залогодержателя, предусмотренные Федеральным законом «Об ипотеке (залоге недвижимости)», Гражданским кодексом РФ</p> <p>Заемщик обязан:</p> <ul style="list-style-type: none"> предоставить обеспечение своих обязательств в полном объеме - суммы займа, процентов, а также возможных расходов по взысканию и иных убытков Займодавца в соответствии с законодательством; предусмотреть действие такого обеспечения на протяжении всего срока займа до момента полного исполнения обязанностей по настоящему договору, независимо от изменения срока действия настоящего договора и иных условий, изменяющих положение Заемщика
12	Цели использования заемщиком займа (при включении в договор займа, обеспеченного ипотекой, условия об использовании заемщиком займа на определенные цели)	<p>Настоящий заем предоставляется на приобретение комнаты, назначение-жилое помещение, площадь 12,3 (двенадцать целых три десятых) кв.м., адрес объекта: Вологодская область, город Вологда, ул.Маршала Конева, дом 31, к.410. Заемщик обязуется не позднее трех рабочих дней после государственной регистрации права предоставить Займодавцу копии документов, подтверждающие факт государственной регистрации права собственности Заемщика на указанный в настоящем пункте объект недвижимости.</p> <p>Займодавец вправе осуществлять контроль за целевым использованием займа.</p>
13	Ответственность заемщика за ненадлежащее исполнение условий договора займа, обеспеченного ипотекой, размер неустойки (штрафа, пени) или порядок их определения	<p>При нарушении срока возврата займа Заемщик уплачивает Займодавцу пени в размере ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации на день заключения настоящего договора на сумму просроченной задолженности от обусловленного п.2 настоящего договора срока погашения займа до фактического возврата суммы займа.</p>
14	Условие об уступке кредитором третьим лицам прав (требований) по договору займа, обеспеченного ипотекой, с указанием согласия или запрета заемщика на уступку кредитором третьим лицам прав (требований) по договору займа, обеспеченного ипотекой	<p>Заемщик СОГЛАСЕН на уступку прав (требований) по договору займа третьим лицам  Заемщик НЕ СОГЛАСЕН на уступку прав (требований) по договору займа третьим лицам  </p>
15	Услуги, оказываемые кредитором заемщику за отдельную плату и необходимые для заключения договора займа, обеспеченного ипотекой (при наличии), их цена или порядок ее определения (при наличии), а также подтверждение согласия заемщика на их оказание	НЕ ПРИМЕНИМО

Займодавец



Заемщик



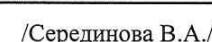
2. Условия договора займа, которые заключены с физическим лицом в целях, не связанных с осуществлением им предпринимательской деятельности, и обязательства заемщика по которым обеспечены ипотекой

№ п/п	Условие	Содержание условия
16	Способ обмена информацией между кредитором и заемщиком	<p>Вся информация в адрес Заемщика направляется Заемодавцем одним из следующих способов по выбору Заемодавца:</p> <ul style="list-style-type: none"> • почтовыми отправлениями с уведомлением о доставке; • лично Заемщику; • путем контактов по телефону (телефонные переговоры) по номеру мобильного телефона, указанного Заемщиком в Договоре; • по электронной почте (e-mail), указанной Заемщиком в Договоре; • путем направления SMS-сообщений по номеру мобильного телефона <p>Стороны обмениваются информацией по адресам и реквизитам, указанным в разделе «Адреса и реквизиты сторон».</p>
17	Порядок предоставления займа	<p>Предоставление всей суммы займа производится единовременно путем перечисления денежных средств на банковский счет Заемщика Р/с: 40817810212003139680 в ВОЛОГОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8638 ПАО СБЕРБАНК К/с: 30101810900000000644 БИК: 041909644</p>
18	Место заключения договора	Местом заключения договора является место нахождения Заемодавца
19	Порядок начисления процентов	<p>Начисление процентов производится со дня, следующего за днем перечисления средств со счёта (либо выдачи из кассы) Заемодавца и заканчивается днем возврата на счёт (либо в кассу) Заемодавца всех перечисленных (выданных) средств по настоящему договору включительно.</p> <p>При этом за базу расчёта процентов принимается фактическое число календарных дней в году.</p>
20	Требование о досрочном возврате займа	<p>При наступлении любого из нижеперечисленных случаев:</p> <ul style="list-style-type: none"> • выхода или исключения Заемщика из кооператива; • неделевого использования займа, согласно п. 12 договора; • если любое, или все обеспечения возврата займа утрачивают силу, или ухудшаются условия обеспечения по любым обстоятельствам; • образования у Заёмщика просроченной задолженности по основному долгу и (или) процентам по настоящему договору более чем на 30 (тридцать) дней; • предоставления Заемодавцу ложных сведений о финансовом состоянии Заёмщика и другой информации, имевшей существенное значение для положительного решения вопроса о предоставлении займа; • принятие органами власти и управления, судебными органами решений, которые могут прямым или косвенным образом повлиять на своевременный возврат займа; • отказа заемщика внести изменения в настоящий договор. <p>В случае получения от Заемодавца требования о досрочном взыскании суммы займа Заемщик обязан исполнить такое требование не позднее 10-и (Десяти) дней с момента получения соответствующего требования от Заемодавца.</p>
21	Право досрочного погашения займа	Заемщик имеет право досрочно погасить сумму займа в полном объеме или в части, уплатив проценты за фактический срок пользования им, а также штрафные санкции в соответствии с п. 13 договора, если он допускал просрочки при выплатах процентов и/или части займа.
22	Очередность погашения займа	Если вносимая Заёмщиком сумма недостаточна для исполнения в полном объеме текущих обязательств по настоящему договору, она учитывается Заемодавцем независимо от назначения платежа, указанного Заемщиком в соответствующих расчетных документах, в следующем порядке: <ul style="list-style-type: none"> • в первую очередь - как уплата штрафных санкций; • во вторую очередь - как уплата процентов за пользование займом; • в третью - как возврат суммы займа.
23	Порядок разрешения споров.	Споры по настоящему договору подлежат рассмотрению по месту нахождения Заемодавца.
24	Предоставление информации в бюро кредитных историй	Заемщик Согласен на предоставление Заемодавцем в бюро кредитных историй информации о Заемщике предусмотренной Федеральным Законом «О кредитных историях».

Заемщик

Заемодавец

2. Условия договора займа, которые заключены с физическим лицом в целях, не связанных с осуществлением им предпринимательской деятельности, и обязательства заемщика по которым обеспечены ипотекой

№ п/п	Условие	Содержание условия
25	Прочие условия	Стороны обязаны в письменном виде информировать друг друга в течение трех рабочих дней об изменении своего места нахождения, юридического адреса, банковских реквизитов, а также обо всех других изменениях, имеющих значение для полного и своевременного исполнения обязательств по настоящему Договору. В случае неисполнения данного условия Заемщиком, все документы, направленные Заемодавцем по исполнению данного договора, считаются полученными по истечении 5(пяти) рабочих дней с момента отправления.
26	Адреса, банковские реквизиты, подпись заемодавца	<p>Заемодавец: Сельскохозяйственный потребительский кредитно-сберегательный кооператив "Содружество" Адрес местонахождения: 162220, Вологодская обл, Сямженский р-н, Сямжа с, Западная ул, дом № 4 Фактический адрес: 162220, Вологодская обл, Сямженский р-н, Сямжа с, Западная ул, дом № 4 Тел.: 8-921-536-44-90, 8-817-52-2-18-53 E-mail: spksk@mail.ru ОГРН: 1023501481541 ИНН/КПП: 3516002769/351601001 Р/с: 40701810212000000145 в ВОЛОГОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8638 ПАО СБЕРБАНК К/с: 30101810900000000644 БИК: 041909644 Председатель:   М.П.</p>
27	Адреса, банковские реквизиты, подпись заемщика	<p>Заемщик: Серединова Виктория Александровна Адрес места регистрации: 162107, Вологодская обл, Сокольский р-н, Кадников г, Советская ул, дом 19, квартира 2 Фактический адрес: 162107, Вологодская обл, Сокольский р-н, Кадников г, Советская ул, дом 19, квартира 2 ИНН: 352511719092 Паспорт гражданина РФ, серия 19 17, №111379, выдан 06.04.2017 Отделом УФМС России по Вологодской области в гор. Вологде, код подразделения 350-002 Р/с: 40817810212003139680 в ВОЛОГОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8638 ПАО СБЕРБАНК К/с: 3010181090000000644 БИК: 041909644 </p>

Заемодавец 



Заемщик 

Приложение 1
к договору займа № 3В-540-19.08.2020

График выдачи и возврата займа и начисленных на него процентов № 3В-540-19.08.2020

Дата рекламента	Транш, руб.	Дата оплаты	Возврат процентов, руб.	Возврат основной суммы займа, руб.	Всего
19.08.20	467 000				
31.08.20		31.08.2020	2 603,00		2 603,00
30.09.20		30.09.2020	6 507,00		6 507,00
31.10.20		31.10.2020	6 724,00		6 724,00
30.11.20		30.11.2020	6 507,00		6 507,00
31.12.20		31.12.2020	6 724,00	51 889,00	58 613,00
31.01.21		31.01.2021	5 994,00	51 889,00	57 883,00
28.02.21		28.02.2021	4 737,00	51 889,00	56 626,00
31.03.21		31.03.2021	4 495,00	51 889,00	56 384,00
30.04.21		30.04.2021	3 625,00	51 889,00	55 514,00
31.05.21		31.05.2021	2 997,00	51 889,00	54 886,00
30.06.21		30.06.2021	2 175,00	51 889,00	54 064,00
31.07.21		31.07.2021	1 498,00	51 889,00	53 387,00
18.08.21		18.08.2021	435,00	51 888,00	52 323,00
Итого:	467 000		55 021,00	467 000,00	522 021,00

Заемщик: Серединова Виктория Александровна
 Адрес места регистрации: 162107, Вологодская обл,
 Сокольский р-н, Кадников г, Советская ул, дом 19,
 квартира 2
 Фактический адрес: 162107, Вологодская обл,
 Сокольский р-н, Кадников г, Советская ул, дом 19,
 квартира 2
 ИНН: 352511719092
 Р/с: 40817810212003139680 в ВОЛОГОДСКОЕ
 ОТДЕЛЕНИЕ N8638 ПАО СБЕРБАНК
 К/с: 30101810900000000644
 БИК: 041909644
 Паспорт гражданина РФ, серия 19 17, №111379, выдан
 06.04.2017 Отделом УФМС России по Вологодской
 области в гор. Вологде, код подразделения 350-002

 Серединова В.А.

Заемщик: Серединова Виктория Александровна
 Адрес места регистрации: 162107, Вологодская обл,
 Сокольский р-н, Кадников г, Советская ул, дом 19,
 квартира 2
 Фактический адрес: 162107, Вологодская обл,
 Сокольский р-н, Кадников г, Советская ул, дом 19,
 квартира 2
 ИНН: 352511719092
 Р/с: 40817810212003139680 в ВОЛОГОДСКОЕ
 ОТДЕЛЕНИЕ N8638 ПАО СБЕРБАНК
 К/с: 30101810900000000644
 БИК: 041909644
 Паспорт гражданина РФ, серия 19 17, №111379, выдан
 06.04.2017 Отделом УФМС России по Вологодской
 области в гор. Вологде, код подразделения 350-002

 Серединова В.А.

Председатель



Сажнюк Л.Л.

МП

Заемщик



Заемщик



**Договор
о предоставлении займа № 3В-546-20.08.2020**

с.Сямжа

20 августа 2020 г.

**ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ ЗАЙМА
В ПРОЦЕНТНОМ ВЫРАЖЕНИИ
16,979 (ШЕСТНАДЦАТЬ ЦЕЛЫХ
ДЕВЯТЬСОТ СЕМЬДЕСЯТ
ДЕВЯТЬ ТЫСЯЧНЫХ
ПРОЦЕНТА) ГОДОВЫХ**

**ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ ЗАЙМА
В ДЕНЕЖНОМ ВЫРАЖЕНИИ
36 631,00 (ТРИДЦАТЬ ШЕСТЬ
ТЫСЯЧ ШЕСТЬСОТ
ТРИДЦАТЬ ОДИН) РУБЛЬ 00
КОПЕЕК**

**РАЗМЕР СРЕДНЕМЕСЯЧНОГО
ПЛАТЕЖА 29 052,58
(ДВАДЦАТЬ ДЕВЯТЬ ТЫСЯЧ
ПЯТЬДЕСЯТ ДВА) РУБЛЯ 58
КОПЕЕК**

Сельскохозяйственный потребительский кредитно-сберегательный кооператив "Содружество", именуемый в дальнейшем «Займодавец», в лице председателя Сажнюк Людмила Леонидовны, действующего (ей) на основании Устава, с одной стороны, и член кооператива Зворыкина Анастасия Михайловна, Паспорт гражданина РФ, серия 11 7, №153323, выдан 16.05.2017 Отделом УФМС России по Архангельской области и Ненецкому автономному округу в Вельском районе, код подразделения 290-007, зарегистрированный(ая) по адресу 165123, Архангельская обл, Вельский р-н, Козловская д, Восточная ул, дом 12, квартира 3, именуемый(ая) в дальнейшем «Заемщик», с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны» заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

- 1.1. Займодавец передает Заемщику денежные средства, а Заемщик обязуется возвратить Займодавцу сумму займа и проценты за пользование займом в срок и порядке, установленные настоящим договором.
- 1.2. Заемщик вправе в соответствии со ст. 6 1-1 Федерального закона от 21 декабря 2013 года N 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)» в любой момент в течение действия настоящего договора обратиться к Займодавцу с требованием об изменении условий договора о предоставлении ипотечного займа, предусматривающим приостановление исполнения Заемщиком своих обязательств или уменьшение размера платежей Заемщика, на срок, определенный Заемщиком (далее льготный период) при одновременном соблюдении следующих условий:
 - а) размер займа, предоставленного по настоящему договору, не превышает максимальный размер займа, установленный Правительством Российской Федерации для займов, по которому заемщик вправе обратиться с требованием к кредитору о предоставлении льготного периода;
 - б) условия договора займа ранее не изменялись по требованию заемщика, (вне зависимости от перехода прав (требований) по указанному договору к другому кредитору), а также не изменялись по требованию заемщика условия первоначального договора займа, прекращенного в связи с заключением с заемщиком нового договора займа, обязательства по которому обеспечены тем же предметом ипотеки, что и обязательства по первоначальному договору займа;
 - в) предметом ипотеки является жилое помещение, являющееся единственным пригодным для постоянного проживания заемщика;
 - г) заемщик на день направления требования об изменении условий договора займа находится в трудной жизненной ситуации.

2. Условия договора займа, которые заключены с физическим лицом в целях, не связанных с осуществлением им предпринимательской деятельности, и обязательства заемщика по которым обеспечены ипотекой

№ п/п	Условие	Содержание условия
1	Сумма займа или лимит кредитования и порядок его изменения.	312 000 (Триста двенадцать тысяч рублей 00 копеек).
2	Срок действия договора займа, обеспеченного ипотекой, и срок возврата займа	Срок возврата займа до 19 августа 2021 г. включительно. Договор считается заключенным с момента первой передачи денежных средств (части займа) со счета Займодавца или выдачи денежных средств из кассы Займодавца Заемщику и действует до полного исполнения всех обязательств по настоящему договору.
3	Валюта, в которой предоставляется заем.	В рублях

Займодавец _____

Заемщик _____

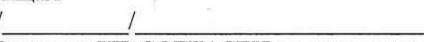
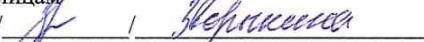
2. Условия договора займа, которые заключены с физическим лицом в целях, не связанных с осуществлением им предпринимательской деятельности, и обязательства заемщика по которым обеспечены ипотекой

№ п/п	Условие	Содержание условия
4	Процентная ставка (процентные ставки) в процентах годовых, а при применении переменной процентной ставки - порядок ее определения, ее значение на дату заключения договора займа, обеспеченного ипотекой.	17 (Семнадцать) %
5	Информация об определении курса иностранной валюты, в случае если валюта, в которой осуществляется перевод денежных средств кредитором третьему лицу, указанному заемщиком при предоставлении займа, отличается от валюты, в которой предоставлен заем	НЕ ПРИМЕНИМО
6	Указание на изменение суммы расходов заемщика при увеличении используемой в договоре займа, обеспеченном ипотекой, переменной процентной ставки займа на один процентный пункт начиная со второго очередного платежа на ближайшую дату после предполагаемой даты заключения договора займа, обеспеченного ипотекой	НЕ ПРИМЕНИМО
7	Количество, размер и периодичность (сроки) платежей заемщика по договору займа, обеспеченному ипотекой, или порядок определения этих платежей	Возврат займа осуществляется до конца установленного договором срока. Текущий возврат процентов производится ежемесячно (не позднее последнего рабочего дня текущего месяца) Суммы и даты, причитающихся к оплате процентов и дата погашения основного долга в соответствии с Графиком платежей по займу – Приложение 1 к настоящему договору.
8	Порядок изменения количества, размера и периодичности (сроков) платежей заемщика при частичном досрочном возврате займа	После осуществления Заемщиком частичного досрочного возврата займа и отсутствия у Заемодавца дополнительной информации о намерениях Заемщика, в соответствии с условиями настоящего договора производится сокращение ранее согласованного количества платежей в пределах внесенной суммы без изменения их периодичности. Размер причитающихся к оплате процентов пересчитывается за фактический период пользования денежными средствами. Заемодавец передает Заемщику измененный график платежей в срок не позднее 7 (семь) дней с даты получения письменного требования Заемщика.
9	Способы исполнения заемщиком денежных обязательств по договору займа, обеспеченному ипотекой	Погашение задолженности по договору займа (с обязательной детальной идентификацией назначения платежа) осуществляется путем перечисления денежных средств на расчётный счёт Заемодавца по реквизитам, указанным в Договоре или наличными денежными средствами в кассу Заемодавца по месту нахождения Заемодавца (филиала или представительства Заемодавца, место заключения договора займа). При использовании способов безналичного перечисления денежных средств, в т. ч. почтовых переводов, расходы, связанные с исполнением договора займа, несет Заемщик.
9.1	Бесплатный способ исполнения заемщиком обязательств по договору займа, обеспеченному ипотекой	Внесение наличных денежных средств в кассу Заемодавца.
10	Указание о необходимости заключения заемщиком иных договоров, требуемых для заключения или исполнения договора займа, займа, обеспеченного ипотекой	ОТСУТСТВУЕТ

Заемщик

Заемодавец

2. Условия договора займа, которые заключены с физическим лицом в целях, не связанных с осуществлением им предпринимательской деятельности, и обязательства заемщика по которым обеспечены ипотекой

№ п/п	Условие	Содержание условия
11	Указание о необходимости предоставления обеспечения исполнения обязательств по договору займа, обеспеченному ипотекой, и требования к такому обеспечению	<p>Заем, предоставленный по настоящему договору, обеспечивается: Поручительством от Москвиной Светланы Владимировны на сумму 348 631 (Триста сорок восемь тысяч шестьсот тридцать один рубль 00 копеек) рублей по договору поручительства №546/1 от 20 августа 2020 г.;</p> <ul style="list-style-type: none"> • Земельный участок находится в залоге с момента государственной регистрации права собственности в соответствии со статьей 77 Федерального закона «Об ипотеке (залоге недвижимости)» от 16 июля 1998 года № 102-ФЗ. <p>Залогодержателем по данному договору является Сельскохозяйственный потребительский кредитно-сберегательный кооператив "Содружество" как организация, предоставившая заем, а Залогодателем, соответственно, Заемщик. При этом они принимают на себя права и обязанности Залогодателя и Залогодержателя, предусмотренные Федеральным законом «Об ипотеке (залоге недвижимости)», Гражданским кодексом РФ</p> <p>Заемщик обязан:</p> <ul style="list-style-type: none"> • предоставить обеспечение своих обязательств в полном объеме - суммы займа, процентов, а также возможных расходов по взысканию и иных убытков Займодавца в соответствии с законодательством; • предусмотреть действие такого обеспечения на протяжении всего срока займа до момента полного исполнения обязанностей по настоящему договору, независимо от изменения срока действия настоящего договора и иных условий, изменяющих положение Заемщика
12	Цели использования заемщиком займа (при включении в договор займа, обеспеченного ипотекой, условия об использовании заемщиком займа на определенные цели)	<p>Настоящий заем предоставляется на строительство индивидуального жилого дома по адресу: Российская Федерация, Вологодская область, Кирилловский район, сельское поселение Талицкое, деревня Рудаково. Заемщик обязуется не позднее трех рабочих дней после государственной регистрации права предоставить Займодавцу копии документов, подтверждающие факт государственной регистрации права собственности Заемщика на указанный в настоящем пункте объект недвижимости.</p> <p>Займодавец вправе осуществлять контроль за целевым использованием займа.</p>
13	Ответственность заемщика за ненадлежащее исполнение условий договора займа, обеспеченного ипотекой, размер неустойки (штрафа, пени) или порядок их определения	<p>При нарушении срока возврата займа Заемщик уплачивает Займодавцу пени в размере ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации на день заключения настоящего договора на сумму просроченной задолженности от обусловленного п.2 настоящего договора срока погашения займа до фактического возврата суммы займа.</p>
14	Условие об уступке кредитором третьим лицам прав (требований) по договору займа, обеспеченного ипотекой, с указанием согласия или запрета заемщика на уступку кредитором третьим лицам прав (требований) по договору займа, обеспеченного ипотекой	<p>Заемщик СОГЛАСЕН на уступку прав (требований) по договору займа третьим лицам  /_____ Заемщик НЕ СОГЛАСЕН на уступку прав (требований) по договору займа третьим лицам  /_____  </p>
15	Услуги, оказываемые кредитором заемщику за отдельную плату и необходимые для заключения договора займа, обеспеченного ипотекой (при наличии), их цена или порядок ее определения (при наличии), а также подтверждение согласия заемщика на их оказание	НЕ ПРИМЕНИМО

Займодавец




Заемщик



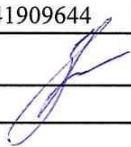
2. Условия договора займа, которые заключены с физическим лицом в целях, не связанных с осуществлением им предпринимательской деятельности, и обязательства заемщика по которым обеспечены ипотекой

№ п/п	Условие	Содержание условия
16	Способ обмена информацией между кредитором и заемщиком	<p>Вся информация в адрес Заемщика направляется Заемодавцем одним из следующих способов по выбору Заемодавца:</p> <ul style="list-style-type: none"> • почтовыми отправлениями с уведомлением о доставке; • лично Заемщику; • путем контактов по телефону (телефонные переговоры) по номеру мобильного телефона, указанного Заемщиком в Договоре; • по электронной почте (e-mail), указанной Заемщиком в Договоре; • путем направления SMS-сообщений по номеру мобильного телефона <p>Стороны обмениваются информацией по адресам и реквизитам, указанным в разделе «Адреса и реквизиты сторон».</p>
17	Порядок предоставления займа	<p>Предоставление всей суммы займа производится единовременно путем перечисления денежных средств на банковский счет Заемщика</p> <p>P/c: 40817810612003139688 в ВОЛОГОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8638 ПАО СБЕРБАНК</p> <p>K/c: 30101810900000000644</p> <p>БИК: 041909644</p>
18	Место заключения договора	Местом заключения договора является место нахождения Заемодавца
19	Порядок начисления процентов	<p>• Начисление процентов производится со дня, следующего за днем перечисления средств со счёта (либо выдачи из кассы) Заемодавца и заканчивается днем возврата на счёт (либо в кассу) Заемодавца всех перечисленных (выданных) средств по настоящему договору включительно.</p> <p>При этом за базу расчёта процентов принимается фактическое число календарных дней в году.</p>
20	Требование о досрочном возврате займа	<p>При наступлении любого из нижеперечисленных случаев:</p> <ul style="list-style-type: none"> • выхода или исключения Заемщика из кооператива; • неправового использования займа, согласно п. 12 договора; • если любое, или все обеспечения возврата займа утрачивают силу, или ухудшаются условия обеспечения по любым обстоятельствам; • образования у Заёмщика просроченной задолженности по основному долгу и (или) процентам по настоящему договору более чем на 30 (тридцать) дней; • предоставления Заемодавцу ложных сведений о финансовом состоянии Заёмщика и другой информации, имевшей существенное значение для положительного решения вопроса о предоставлении займа; • принятие органами власти и управления, судебными органами решений, которые могут прямым или косвенным образом повлиять на своевременный возврат займа; • отказа заемщика внести изменения в настоящий договор. <p>В случае получения от Заемодавца требования о досрочном взыскании суммы займа Заемщик обязан исполнить такое требование не позднее 10-и (Десяти) дней с момента получения соответствующего требования от Заемодавца.</p>
21	Право досрочного погашения займа	Заемщик имеет право досрочно погасить сумму займа в полном объеме или в части, уплатив проценты за фактический срок пользования им, а также штрафные санкции в соответствии с п. 13 договора, если он допускал просрочки при выплатах процентов и/или части займа.
22	Очередность погашения займа	Если вносимая Заёмщиком сумма недостаточна для исполнения в полном объеме текущих обязательств по настоящему договору, она учитывается Заемодавцем независимо от назначения платежа, указанного Заемщиком в соответствующих расчетных документах, в следующем порядке:
		<ul style="list-style-type: none"> • в первую очередь - как уплата штрафных санкций; • во вторую очередь - как уплата процентов за пользование займом; • в третью - как возврат суммы займа.
23	Порядок разрешения споров.	Споры по настоящему договору подлежат рассмотрению по месту нахождения Заемодавца.
24	Предоставление информации в бюро кредитных историй	Заемщик Согласен на предоставление Заемодавцем в бюро кредитных историй информации о Заемщике предусмотренной Федеральным Законом «О кредитных историях».

Заемщик

Заемодавец

2. Условия договора займа, которые заключены с физическим лицом в целях, не связанных с осуществлением им предпринимательской деятельности, и обязательства заемщика по которым обеспечены ипотекой

№ п/п	Условие	Содержание условия
25	Прочие условия	Стороны обязаны в письменном виде информировать друг друга в течение трех рабочих дней об изменении своего места нахождения, юридического адреса, банковских реквизитов, а также обо всех других изменениях, имеющих значение для полного и своевременного исполнения обязательств по настоящему Договору. В случае неисполнения данного условия Заемщиком, все документы, направленные Заемодавцем по исполнению данного договора, считаются полученными по истечении 5(пяти) рабочих дней с момента отправления.
26	Адреса, банковские реквизиты, подпись заемодавца	<p>Заемодавец: Сельскохозяйственный потребительский кредитно-сберегательный кооператив "Содружество" Адрес местонахождения: 162220, Вологодская обл, Сямженский р-н, Сямжа с, Западная ул, дом № 4 Фактический адрес: 162220, Вологодская обл, Сямженский р-н, Сямжа с, Западная ул, дом № 4 Тел.: 8-921-536-44-90, 8-817-52-2-18-53 E-mail: spksk@mail.ru ОГРН: 1023501481541 ИНН/КПП: 3516002769/351601001 Р/с: 40701810212000000145 в ВОЛОГОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8638 ПАО СБЕРБАНК К/с: 30101810900000000644 БИК: 041909644</p> <p>Председатель Сажнюк Л.Л. М.П.</p> 
27	Адреса, банковские реквизиты, подпись заемщика	<p>Заемщик: Зворыкина Анастасия Михайловна Адрес места регистрации: 165123, Архангельская обл, Вельский р-н, Козловская д, Восточная ул, дом 12, квартира 3 Фактический адрес: 165123, Архангельская обл, Вельский р-н, Козловская д, Восточная ул, дом 12, квартира 3 ИНН: 290706891753 Паспорт гражданина РФ, серия 11 17, №153323, выдан 16.05.2017 Отделом УФМС России по Архангельской области и Ненецкому автономному округу в Вельском районе, код подразделения 290-007 Р/с: 40817810612003139688 в ВОЛОГОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8638 ПАО СБЕРБАНК К/с: 30101810900000000644 БИК: 041909644</p> <p>/Зворыкина А.М./</p> 

Заемодавец




Заемщик



Приложение 1
к договору займа № 3В-546-20.08.2020

График выдачи и возврата займа и начисленных на него процентов № 3В-546-20.08.2020

Дата регламента	Транш, руб.	Дата оплаты	Возврат процентов, руб.	Возврат основной суммы займа, руб.	Всего
20.08.20	312 000				
31.08.20		31.08.2020	1 594,00		1 594,00
30.09.20		30.09.2020	4 348,00		4 348,00
31.10.20		31.10.2020	4 492,00		4 492,00
30.11.20		30.11.2020	4 348,00		4 348,00
31.12.20		31.12.2020	4 492,00	34 667,00	39 159,00
31.01.21		31.01.2021	4 004,00	34 667,00	38 671,00
28.02.21		28.02.2021	3 165,00	34 667,00	37 832,00
31.03.21		31.03.2021	3 003,00	34 667,00	37 670,00
30.04.21		30.04.2021	2 422,00	34 667,00	37 089,00
31.05.21		31.05.2021	2 002,00	34 667,00	36 669,00
30.06.21		30.06.2021	1 453,00	34 667,00	36 120,00
31.07.21		31.07.2021	1 001,00	34 667,00	35 668,00
19.08.21		19.08.2021	307,00	34 664,00	34 971,00
Итого:	312 000		36 631,00	312 000,00	348 631,00

Заемодавец: Сельскохозяйственный потребительский кредитно-сберегательный кооператив "Содружество"
Адрес местонахождения: 162220, Вологодская обл,
Сямженский р-н, Сямжа с, Западная ул, дом № 4
Фактический адрес: 162220, Вологодская обл,
Сямженский р-н, Сямжа с, Западная ул, дом № 4
Тел.: 8-921-536-44-90, 8-817-52-2-18-53
E-mail: spksk@mail.ru
ОГРН: 1023501481541
ИНН/КПП: 3516002769/351601001
Р/с: 40701810212000000145 в ВОЛОГОДСКОЕ
ОТДЕЛЕНИЕ N8638 ПАО СБЕРБАНК
К/с: 30101810900000000644
БИК: 041909644

Председатель

Л.Л.
Сахнук
МН

Заемщик: Зворыкина Анастасия Михайловна
Адрес места регистрации: 165123, Архангельская обл,
Вельский р-н, Козловская д, Восточная ул, дом 12,
квартира 3
Фактический адрес: 165123, Архангельская обл,
Вельский р-н, Козловская д, Восточная ул, дом 12,
квартира 3
ИНН: 290706891753
Р/с: 40817810612003139688 в ВОЛОГОДСКОЕ
ОТДЕЛЕНИЕ N8638 ПАО СБЕРБАНК
К/с: 30101810900000000644
БИК: 041909644
Паспорт гражданина РФ, серия 11 17, №153323, выдан
16.05.2017 Отделом УФМС России по Архангельской
области и Ненецкому автономному округу в Вельском
районе, код подразделения 290-007


Зворыкина А.М.

Заемодавец



Заемщик

